Deliberações da Reunião de Câmara de 26 de junho de 2026

Prémios de Mérito Escolar

Aprovada a Proposta n.º 98/2026, relativa à atribuição de Prémios de Mérito Escolar a 18 alunos, no valor de 500,00 € por aluno, num total de 9.000,00 €. Os prémios distinguem o desempenho escolar e valorizam o envolvimento dos alunos na comunidade educativa.

Campânulas Municipais de Mérito

Aprovadas as seguintes distinções no âmbito das comemorações do Dia do Município, assinalado a 3 de julho.

- **Proposta n.º 99/2026 – Mérito Desportivo.** Atribuída a Campânula Municipal ao Sporting Clube de Travancinha, pelos seus 90 anos de atividade e pelo contributo para a prática desportiva e a vida comunitária.
- **Proposta n.º 100/2026 – Mérito Desportivo.** Atribuída a Campânula Municipal, a título póstumo, a José Miguel, pelo seu contributo para a promoção do ténis de mesa como atleta e membro ativo da secção da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Seia, instituição de que também foi diretor.
- **Proposta n.º 101/2026 – Mérito Cultural.** Atribuída a Campânula Municipal à Banda Academia de Santa Cecília, pelos seus 75 anos e pelo trabalho de divulgação da cultura e promoção da música.
- **Proposta n.º 102/2026 – Mérito Cultural.** Atribuída a Campânula Municipal à Tuna de Figueiredo, pelos seus 90 anos e pelo contributo para a vida musical e cultural da comunidade.
- **Proposta n.º 103/2026 – Mérito Cultural.** Atribuída a Campânula Municipal à Sociedade Recreativa e Musical Loriguense, pelos seus 120 anos e pelo trabalho de promoção da música e da cultura.
- **Proposta n.º 104/2026 – Mérito Empresarial.** Atribuída a Campânula Municipal ao Restaurante Senhora da Lomba, pelos seus 50 anos e pelo contributo para a preservação e valorização do património gastronómico do concelho e da Serra da Estrela.
- **Proposta n.º 105/2026 – Mérito e Dedicação.** Atribuída a Campânula Municipal a Maria Lúcia de Brito Moura, pelo seu trabalho de investigação sobre a história social, religiosa e económica do concelho e da região.
- **Proposta n.º 106/2026 – Mérito e Dedicação.** Atribuída a Campânula Municipal à Liga dos Amigos do Hospital Nossa Senhora da Assunção de Seia (LAHNSAS), em reconhecimento da sua dedicação cívica e do trabalho de solidariedade ao serviço da comunidade.

Apoios às Freguesias

- **Proposta n.º 107/2026 – São Martinho.** Aprovado um apoio de 16.000,00 € à Junta de Freguesia para a requalificação da zona envolvente à piscina.
- **Proposta n.º 108/2026 – Santa Comba.** Aprovado um apoio de 15.000,00 € à Junta de Freguesia para a beneficiação da Rua do Corujão e do Caminho do Castelão, em Santa Comba, e da Rua do Laigedo, na Aldeia de São Miguel.
- **Proposta n.º 109/2026 – Travancinha.** Aprovado um apoio de 27.000,00 € à Junta de Freguesia para a requalificação da via de acesso ao Observatório Astronómico de Travancinha.
- **Proposta n.º 110/2026 – Sazes da Beira.** Aprovado um apoio de 5.000,00 € à Junta de Freguesia para a limpeza da via de acesso à Rua de Santa Eufémia.
- **Proposta n.º 111/2026 – Torroselo e Folhadosa.** Aprovado um apoio de 12.000,00 € à União das Freguesias para a requalificação do campo de futebol de Torroselo.
- **Proposta n.º 112/2026 – Valezim.** Aprovado um apoio de 10.000,00 € à Junta de Freguesia para a requalificação do edifício sede, incluindo a melhoria das acessibilidades e da eficiência energética e a criação de instalações sanitárias adaptadas, no âmbito da instalação do Espaço Cidadão.
- **Proposta n.º 113/2026 – Valezim.** Aprovado um apoio de 5.000,00 € à Junta de Freguesia para a requalificação do muro da Travessa do Outeiro.
- **Proposta n.º 114/2026 – Santa Marinha.** Aprovado um apoio de 500,00 € à Junta de Freguesia para a organização da Feira Medieval.
- **Proposta n.º 115/2026 – Girabolhos.** Aprovado um apoio de 4.000,00 € à Junta de Freguesia para a limpeza, conservação e manutenção do Miradouro do Mondego e da respetiva via de acesso, em Sobrais / Monte de Girabolhos.

Ação Social Escolar – Refeições e Apoio à Família

Aprovada a Proposta n.º 116/2026, relativa aos valores das refeições escolares e das comparticipações familiares nas Atividades de Animação e Apoio à Família, no pré-escolar, e na Componente de Apoio à Família, no 1.º ciclo, para 2026/2027.

A refeição diária é gratuita no 1.º escalão do abono de família e custa 0,73 € no 2.º escalão e 1,46 € no 3.º. Foi aprovada a gratuitidade das refeições para crianças e alunos com necessidades educativas específicas de caráter permanente e um desconto de 10% no preço da refeição para crianças e alunos do pré-escolar e do 1.º ciclo com irmãos a frequentar esses níveis de ensino.

A comparticipação mensal nas atividades é de 2,50 € no 1.º escalão, 7,50 € no 2.º, 12,50 € no 3.º e 17,50 € nos 4.º e 5.º escalões.

Ação Social Escolar – Material Escolar e Fichas de Atividades

Aprovada a Proposta n.º 117/2026, relativa à atribuição, no ano letivo 2026/2027, de um vale de 35,00 € para material escolar aos alunos do 1.º ciclo abrangidos pelos escalões 1 e 2 da

ação social escolar. Foi ainda aprovada a oferta de fichas de atividades a todos os alunos do 1.º ciclo e de fichas de Português e Matemática aos alunos dos 2.º e 3.º ciclos. As medidas representam um encargo estimado de 55.000,00 € e serão concretizadas através de vales utilizáveis nas papelarias e livrarias aderentes do concelho.

Estruturas de Suporte em Sandomil – Fundo de Emergência Municipal

Aprovada a Proposta n.º 118/2026, relativa à não adjudicação e à extinção do concurso público DIVOMA/05/2022, com a consequente revogação da decisão de contratar e a notificação dos concorrentes.

Escritura de Compra e Venda de Imóvel em Loriga

Aprovada a Proposta n.º 119/2026, relativa à realização da escritura de compra e venda, a favor de José Aparício Fernandes, do imóvel do Bairro Eng.º Saraiva e Sousa, em Loriga, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo n.º 925. A escritura formaliza a venda prevista no contrato-promessa de 1991, pelo preço já pago, correspondente a 3.614,54 €.

Requalificação do Campus Escolar Dr. Guilherme Correia de Carvalho

Aprovada a Proposta n.º 120/2026, relativa ao projeto de execução e ao quadro de investimento da requalificação do campus escolar, no valor global de 6.288.152,13 €, para candidatura ao Aviso n.º 02/2025 – Programa Escolas.

Foi determinado o desenvolvimento dos procedimentos de contratação para a empreitada de requalificação, com o preço base de 4.329.437,64 € e prazo de execução de 24 meses, para a fiscalização e coordenação de segurança, com o preço base de 127.869,38 € e prazo de 26 meses, e para as instalações provisórias e respetivas infraestruturas, com preços base de 448.000,00 € e 30.000,00 €, respetivamente. Aos preços base acresce IVA.

Operações Urbanísticas

Aprovada, de acordo com o auto de vistoria, a receção definitiva das obras de urbanização do Loteamento dos Carvalhos, em Santiago, titulado pelo alvará n.º 1/2002. Requerente – Fonseca & Fonseca, Lda. Processo n.º 34/2026/1.

Aprovada, de acordo com o auto de vistoria, a receção definitiva das obras de urbanização do loteamento da Rua de Santa Catarina, em Santa Comba, titulado pelo alvará n.º 2/2019. Requerente – Edgar Alexandre da Mota Veiga Dolgner. Processo n.º 34/2026/2.

Aprovada, nos termos do parecer técnico, a alteração do lote A4 do loteamento n.º 3/1999, no Crestelo, em Seia. Requerente – Fraimob – Investimentos, S.A. Processo n.º 12/1999/3.

Assuntos Para Conhecimento da Câmara

Licenciamentos de Obras Particulares

Tomado conhecimento dos despachos relativos às operações urbanísticas constantes das relações apresentadas pelos serviços municipais.

Aprovações

- Isabel Maria Marques Videira – União das Freguesias de Tourais e Lajes (Reconstrução de moradia – aprovação do projeto de arquitetura).
- Maria do Céu Custódio Monteiro Rodrigues – Chaveiral, Paranhos (Certidão de isenção de autorização de utilização).
- Ana Isabel Marcos Tereso – Vodra, Seia (Ampliação de moradia – aprovação final).
- Rui Miguel Gouveia Gomes – Folgosa da Madalena, Santiago (Legalização de moradia – aprovação do projeto de arquitetura).
- Catarina Isabel Mendes Fernandes – Lapa dos Dinheiros (Reconstrução, alteração e ampliação de moradia unifamiliar – aprovação final).
- Solar do Mimo – Centro de Acolhimento de Crianças em Risco – São Romão (Legalização de alterações durante a remodelação de edifício para centro de atendimento temporário – aprovação final).
- Maria Rita de Abreu Marques Pinheiro – C.C.H. – Seia (Legalização de edifício – aprovação do projeto de arquitetura).
- António Joaquim da Cruz Henriques – Paranhos (Substituição de cobertura – aprovação final).
- Wahli e Martins Consulting, Lda. – Santa Marinha, Pátio das Cantigas, n.º 10 (Reconstrução e alteração de uso para turismo em espaço rural – aprovação do projeto de arquitetura).
- Sérgio Miguel Cardoso Brito – Alvoco da Serra (Certidão de isenção de autorização de utilização).
- Wahli e Martins Consulting, Lda. – Santa Marinha, Pátio das Cantigas, n.º 8 (Reconstrução e alteração de uso para turismo em espaço rural – aprovação do projeto de arquitetura).
- Júlia Amaral – C.C.H. – Várzea de Meruge (Certidão de isenção de autorização de utilização).
- Tânia Sofia Martins Alves – Tourais (Alteração de cobertura – aprovação final).
- Fábrica da Igreja Paroquial de Torrozelo – Torrozelo (Requalificação do Largo de São Bento – aprovação final).
- Maria Emília Pinto Correia – C.C.H. – Catraia, Torrozelo (Certidão de compropriedade).
- Maria Beatriz Serrano Ferreira Dias Pascoal – Paranhos (Certidão de compropriedade).
- Rafael José Teixeira Pinto Fragoso – Várzea de Meruge (Construção de charca – aprovação final).
- Alexandre Henrique Reis – Vila Verde (Reconstrução de edifício – aprovação final).

- Gonçalo Gabriel Marques Leonardo Sousa – Fonte da Cova, São Romão (Alteração durante a execução de obras, licença n.º 18/2024 – aprovação final).
- Jorge Manuel Menezes Figueiredo Monteiro – Seia (Legalização de edifício – aprovação do projeto de arquitetura).
- Rosa Dias dos Santos Lopes e Castro – Sazes Velho, Sazes da Beira (Legalização e alteração de palheira para habitação – aprovação do projeto de arquitetura).
- Ana Patrícia Mendes Pereira – Chão da Relva, Loriga (Legalização de moradia e anexo – aprovação final).
- Aurora da Ressurreição Borges – Saiões, Santa Marinha (Construção de edifício – aprovação do projeto de arquitetura).
- Miguel António Pereira Bolas – Valezim (Alteração de edifício – aprovação do projeto de arquitetura).
- Mindchains, Unipessoal, Lda. – Paranhos (Certidão de destaque).
- João Dias – C.C.H. – Cabeça (Certidão de compropriedade).
- João Paulo Figueiredo Canha – Espinhozela, São Romão (Certidão de isenção de autorização de utilização).

Indeferimentos

- Paulo Fernando de Brito Gonçalves – São Romão (Construção de moradia).
- Ana Manuela Figueiredo Silva – Santa Marinha (Alteração de edifício).
- Hão Rui Amaro, Lda. – Santa Marinha (Certidão de isenção de autorização de utilização).
- Paulo Alexandre Santos Martins – Maceirinha, Santa Eulália (Reconstrução de muro de vedação).
- Edite Abrantes Gouveia – C.C.H. – Seia (Certidão de isenção de autorização de utilização).

Revisão de Preços – Estrutura de Suporte Rodoviária na Barriosa

Tomado conhecimento da aprovação da revisão de preços, pelo cálculo ordinário definitivo, da empreitada de estrutura de suporte rodoviária na Barriosa, no valor de 165,81 €, acrescido de IVA, a pagar à empresa Irmãos Lopes & Cardoso, Lda.

Abertura de Procedimentos

Tomado conhecimento da abertura dos seguintes procedimentos. Aos preços base indicados acresce IVA, salvo quando indicada a isenção.

- Aquisição de Campânulas de Mérito Municipal, com o preço base de 11.000,00 €, isento de IVA.
- Reserva de serviços no Mira Lodge Park para o campo de férias "Julho em Férias", com o preço base de 5.935,87 €.

- Reserva de serviços no Diverlanhoso para o campo de férias "Julho em Férias", com o preço base de 8.118,75 €.
- Disponibilização, suporte e manutenção de soluções de gestão inteligente de edifícios e de rega, incluindo o fornecimento e instalação de equipamentos para integração na Plataforma de Gestão Urbana, no âmbito do aviso Territórios Inteligentes, com o preço base de 45.000,00 €.
- Disponibilização, suporte e manutenção de plataforma de gestão de ocorrências para integração na Plataforma de Gestão Urbana, no âmbito do aviso Territórios Inteligentes, com o preço base de 13.000,00 €.
- Certificação energética em frações habitacionais e acompanhamento técnico, com o preço base de 25.080,00 €.
- Aquisição de espetáculo de Luís Trigacheiro, incluindo hospitalidade, com o preço base de 13.700,00 €.
- Aquisição de sistema de vídeo e imagem para a Casa Municipal da Cultura, no âmbito do PRR, com o preço base de 100.000,00 €.
- Aquisição de serviços de produção e outros serviços para as Festas do Concelho 2026, com o preço base de 55.000,00 €.
- Elaboração de medidas de autoproteção para onze edifícios do Município de Seia, com o preço base de 20.000,00 €.
- Muro de suporte do arruamento de acesso ao Bairro da Escola, em Sandomil, com o preço base de 149.939,29 €.
- Elaboração de projetos de execução para reparação de vias de comunicação, com o preço base de 19.600,00 €.

Adjudicações

Tomado conhecimento das seguintes adjudicações. Aos valores indicados acresce IVA, salvo quando indicada a isenção.

- Aquisição de Campânulas de Mérito Municipal, a Ângelo Manuel Morgado Ribeiro, pelo valor de 11.000,00 €, isento de IVA.
- Reserva de serviços no Mira Lodge Park para o campo de férias "Julho em Férias", à Rotasol – Investimentos Turísticos, Lda., pelo valor de 5.935,87 €.
- Reserva de serviços no Diverlanhoso para o campo de férias "Julho em Férias", à Diverlanhoso – Atividades Desportivas, Lda., pelo valor de 8.118,75 €.
- Aquisição de espetáculo de Luís Trigacheiro, incluindo hospitalidade, à Universal Music Portugal, S.A., pelo valor de 13.700,00 €.
- Fornecimento e instalação de equipamentos desportivos para a Escola Secundária de Seia – Lote 1, à Topgim Ibrafer – Material Desportivo e Fitness Unipessoal, Lda., pelo valor de 96.863,56 €.
- Organização e realização da 11.ª edição do Granfondo da Serra da Estrela, à Arriaga, Pinto & Leite, Lda., pelo valor de 26.500,00 €.

- Fornecimento contínuo de material promocional do Município de Seia, à Iosbrinde – Brindes e Representações Publicitárias, Lda., até ao valor global de 30.777,00 €.
- Serviço de refeições para a Festa da Transumância e dos Pastores 2026, à Sebastião Clara Coelho, Lda., pelo valor de 9.525,00 €.
- Serviços de luz e som e aluguer de ecrã para as Marchas Populares, os espetáculos do Feriado Municipal e a Funzone Mundial, à 4 Sons, Lda., pelo valor de 31.800,00 €.
- Gestão de combustível na rede viária municipal e manutenção do percurso pedestre PR16 – Rota do Rio Seia – Lote 1, à Ecomadeiras, Unipessoal, Lda., pelo valor de 24.485,20 €.
- Gestão de combustível na rede viária municipal – Lote 2, à Pinhacorada, Unipessoal, Lda., pelo valor de 19.384,80 €.
- Assessoria técnica especializada aos processos de recrutamento para lugares de técnico superior, assistente técnico e assistente operacional, à Fundação para os Estudos e Formação nas Autarquias Locais (Fundação FEFAL), de acordo com os preços da proposta, que totalizam 2.050,80 €, até ao limite contratual de 35.000,00 €.
- Aquisição de comunicações unificadas e colaboração inteligentes e contact centers inteligentes, à MEO – Serviços de Comunicações e Multimédia, S.A., pelo valor global de 243.127,25 €.