Deliberações da Reunião de Câmara de 8 de outubro de 2026

Requalificação do Rio Cobral

Aprovada a Proposta n.º 167/2026, ratificando o Protocolo de Cooperação Técnica e Financeira celebrado em 1 de outubro de 2026 entre a Agência Portuguesa do Ambiente, I.P., e o Município de Seia para a requalificação do Rio Cobral.

A intervenção visa a recuperação ecológica do leito e das margens, a renaturalização com vegetação autóctone e a melhoria da qualidade da água. O protocolo prevê um financiamento de 270.000,00 € pela Agência Portuguesa do Ambiente, dos quais 20.000,00 € para projeto e fiscalização e 250.000,00 € para a empreitada, cabendo ao Município conduzir os procedimentos de contratação pública necessários.

Apoios financeiros

Aprovada a Proposta n.º 168/2026, relativa à atribuição de um apoio de 25.000,00 € ao Centro Cultural e Recreativo de Vila Verde, destinado à requalificação do campo de futebol, melhorando as condições de segurança e de utilização do recinto para a participação em competições federadas.

Aprovada a Proposta n.º 169/2026, relativa à atribuição de um apoio de 20.000,00 € à Associação Desportiva de Paranhos da Beira, destinado à requalificação do piso desportivo do ringue para a prática inclusiva, através da instalação de pavimento modular de polipropileno.

Projeto de Regulamento do Serviço de Transporte "VaieVem"

Aprovada a Proposta n.º 170/2026, relativa ao projeto de Regulamento Municipal do Serviço Público de Transporte Coletivo de Passageiros "VaieVem" e à sua submissão a consulta pública pelo período de 30 dias úteis, mediante publicação de aviso no Diário da República e divulgação no sítio institucional do Município.

O projeto incorpora as determinações do parecer prévio vinculativo da Autoridade da Mobilidade e dos Transportes, incluindo a fixação de um prazo de cinco anos para o modelo de exploração direta pelo Município.

Assuntos Para Conhecimento da Câmara

Licenciamentos de Obras Particulares

Tomado conhecimento dos despachos relativos às operações urbanísticas constantes da relação de 21 de setembro a 2 de outubro de 2026, abrangendo 19 aprovações:

- Ana Luísa Loureiro Madeira – Santiago (Reconstrução de edifício – aprovação final)
- Armando Manuel Martins Pereira – São Romão (Reconstrução de moradia – aprovação final)
- Célia Maria Trindade Martins – Santa Marinha (Alteração de edifício – aprovação final)
- Diogo André Pires Martins – São Romão (Ampliação de moradia – aprovação final)

- Aurora da Ressurreição Borges – Saiões, Santa Marinha (Construção de edifício – aprovação final)
- Rui Nércio Marques – São Romão (Alteração de uso de garagem para duas habitações – aprovação final)
- Para Arte e Território Unipessoal, Lda. – Senhora do Desterro, São Romão (Alteração de edifício para turismo em espaço rural – aprovação do projeto de arquitetura)
- Margarida Abreu Pais – C.C.H. – São Martinho (Ampliação de edifício – aprovação do projeto de arquitetura)
- Susana Margarida Correia Almeida – Arrifana, Ribeiro do Mosteiro (Construção de moradia, anexo e muros de vedação – aprovação do projeto de arquitetura)
- Elsa Maria Amaral Páscoa – Seia (Legalização de alteração de moradia, sem execução de obras – aprovação final)
- Maria Lubélia Loureiro de Abreu Madeira – Santiago (Certidão de isenção de autorização de utilização)
- Urbe Panorâmica – Imobiliária, Lda. – Quintela (Certidão de isenção de autorização de utilização)
- Maria da Conceição Fernandes Ferreira – C.C.H. – Girabolhos (Certidão de isenção de autorização de utilização)
- José Silva Santos – Santiago (Certidão de isenção de autorização de utilização)
- Tiago Messias de Cavaco Henriques Lobo – Sandomil (Legalização de alteração – aprovação final)
- Maria Rita de Abreu Marques Pinheiro – C.C.H. – Seia (Certidão de propriedade horizontal – sete frações)
- Nataliia Kozlova – Sandomil (Certidão de isenção de autorização de utilização)
- Maria Vitória Fernandes Silva – Fontanheira, Sandomil (Certidão de isenção de autorização de utilização)
- Alberto Miguel Abrantes – C.C.H. – Girabolhos (Certidão de isenção de autorização de utilização)

Cancelamento de Garantia Bancária

Tomado conhecimento do despacho do Presidente da Câmara de 28 de setembro de 2026, que autorizou o cancelamento da garantia bancária n.º 14.06/SPN/2017, emitida pela Caixa de Crédito Agrícola Mútuo Beira Centro, C.R.L., no valor de 26.711,49 €, relativa à empreitada de renovação/construção de reservatórios, rede de abastecimento de água e rede de drenagem de águas residuais de Vales, executada pela empresa Irmãos Lopes & Cardoso, Lda., na sequência da receção definitiva da obra.

Abertura de Procedimentos

Tomado conhecimento da abertura dos seguintes procedimentos. Aos preços base indicados acresce IVA à taxa legal em vigor, salvo indicação específica:

- Aquisição de serviços para o desenvolvimento das Atividades de Enriquecimento Curricular e atividades de animação nos estabelecimentos escolares da rede pública do concelho de Seia, no ano letivo 2026/2027, com o preço base de 44.000,00 €.
- Conceção e impressão do livro "50 Anos do Poder Local Democrático – Seia", incluindo caixas, com o preço base de 18.669,00 €.
- CineEco 2026 – Serviço de gestão e preparação de conteúdos para exibição cinematográfica, com o preço base de 12.500,00 €.
- Prestação de serviços de conceção, execução, instalação e acompanhamento técnico de escultura, com o preço base de 75.000,00 €, acrescido de IVA à taxa reduzida.
- Reperfilamento da Rua do Potrampo e estabilização da Estrada Municipal 514, com o preço base de 355.051,29 €.
- Trabalhos de reabilitação em edifício multifamiliar para habitação acessível, propriedade do IHRU, no âmbito do acordo de colaboração entre a CIMBSE, o Município de Seia e o IHRU, com o preço base de 103.144,58 €.
- Reabilitação de recinto desportivo e execução de FootPark, com o preço base de 59.783,04 €.
- Aquisição de serviços de certificação energética em edifício escolar, com o preço base de 10.000,00 €.
- Aquisição de geradores, com o preço base de 38.000,00 €.
- Fornecimento contínuo de mobiliário para os diversos gabinetes do Município de Seia, com o preço base de 15.000,00 €.
- Intervenções relativas aos danos nas infraestruturas decorrentes dos incêndios de agosto de 2025, com o preço base de 125.000,00 €.
- Aquisição de kit multifunções para veículo de resposta a extremos meteorológicos e combate a incêndios, numa viatura Iveco Daily 70-180 4x4, com o preço base de 90.000,00 €.
- Aquisição de trator de rastos com lâmina frontal tipo Angledozer e ripper traseiro, com o preço base de 275.000,00 €.
- Aquisição de kit de autoproteção de aglomerados populacionais contra incêndios rurais, com o preço base de 65.000,00 €.
- Aquisição de sistema de aeronave não tripulada para missões de segurança e proteção civil, com o preço base de 10.000,00 €.
- Aquisição de veículo de transporte multifunções, com o preço base de 40.000,00 €.
- Fornecimento e montagem de grade de discos em "V", com ligação à caixa ripper e válvula flutuante em buldozer Komatsu D65EX-16, com o preço base de 22.000,00 €.
- Fornecimento e instalação de equipamentos de proteção e adaptação de máquina de rastos para operações de combate a incêndios rurais, com o preço base de 28.000,00 €.
- Aquisição de veículo ligeiro de passageiros de tração integral e caixa de carga, com o preço base de 60.600,00 €.
- Aquisição de máquina multifunções para emergência operada remotamente, com o preço base de 150.000,00 €.

- Natal em Seia 2026 – Aquisição de serviços de aluguer, montagem e desmontagem de equipamentos e serviços, com o preço base de 90.000,00 €.

Adjudicações

Tomado conhecimento das seguintes adjudicações:

- Conceção gráfica de suportes de comunicação da programação "Abrir a Casa", a Filipe Oliveira do Patrocínio, pelo valor de 6.360,00 €, acrescido de IVA, se legalmente devido.
- Entre Terra e Corpo – Criação e apresentação de espetáculo, à Associação da Orquestra Ligeira de Gouveia, pelo valor de 9.000,00 €, isento de IVA.
- Carta a Matilde – Aquisição de espetáculo, incluindo hospitalidade, à Estrutura Associação Cultural, pelo valor de 7.898,50 €, isento de IVA.
- Prestação de serviços de capacitação, dinamização e apoio técnico no âmbito das ações 2.3, 3.2, 3.3, 7.1, 7.2 e 10.4 do CLDS 5G (Des)Envolver Seia, à ADRUSE – Associação de Desenvolvimento Rural da Serra da Estrela, pelo valor de 15.090,41 €, acrescido de IVA.
- Locação de três viaturas elétricas em regime de aluguer operacional de viaturas, à empresa LeasePlan Portugal – Comércio e Aluguer de Automóveis e Equipamentos, Unipessoal, Lda., pelo valor global de 18.661,40 €, acrescido de IVA.
- Aquisição de serviços para elaboração do projeto de execução de estabilização de talude na Rua do Porto, em Corgas, Sandomil, à empresa FOeng – Gabinete de Engenharia, Lda., pelo valor de 16.100,00 €, acrescido de IVA.
- Aquisição de serviços para realização do Inventário Municipal do Arvoredo Urbano, à VERDE – Associação para a Conservação Integrada da Natureza, pelo valor de 10.400,00 €, acrescido de IVA, se legalmente devido.
- Aquisição de equipamento para as equipas e brigadas de sapadores florestais, no âmbito da operação 2026-2012-01-0057, à empresa Vesteherois, Lda., pelo valor de 8.440,66 €, acrescido de IVA.
- Fornecimento contínuo de produtos e serviços para manutenção do Estádio Municipal, à empresa Hortirelva, Unipessoal, Lda., pelo valor de 47.740,00 €, acrescido de IVA.
- Reperfilamento da Rua do Potrampo e estabilização da Estrada Municipal 514, à empresa Irmãos Lopes & Cardoso, Lda., pelo valor de 353.115,06 €, acrescido de IVA.
- Prestação de serviços para elaboração das medidas de autoproteção relativas a onze edifícios do Município de Seia, à empresa InterPrev – Segurança e Saúde no Trabalho, S.A., pelo valor de 14.500,00 €, acrescido de IVA.