Deliberações da Reunião de Câmara de 26 de novembro de 2025

Cabazes de Natal

Aprovada a ratificação da proposta n.º 206/2025 "Valor, Quantidade, Composição e Formato do Cabaz de Natal", que pressupõe a atribuição a famílias em situação de maior vulnerabilidade económica e social de até 300 cabazes, em formato físico, compostos por géneros alimentares de primeira necessidade e 1 (um) brinquedo para cada criança, para os agregados familiares com crianças até aos 12 anos, no valor total de até 23 500,00€ (Iva incluído).

Programa "Cool Work – Edição Natal 2025"

Aprovada a Proposta n.º 207/2025 – Programa "Cool Work – Edição Natal 2025", que define um máximo de 54 vagas para acolhimento de jovens estudantes e uma bolsa individual de 2,60 €/hora, até ao montante total de 5.500 €.

Refeições Escolares 2025/2026

Aprovada a Proposta n.º 208/2025 – Refeições Escolares 2025/2026, que define a aplicação de um desconto de 10% sobre os valores das refeições já aprovados (Proposta 127/2025) para irmãos/as no pré-escolar e 1.º ciclo.
Valores após desconto: Escalão 2 – 0,73 € / Escalão 3 – 1,46 €

Recrutamento de Trabalhadores (Reserva de Recrutamento)

Aprovada a proposta n.º 209/2025 – Recrutamento de Trabalhadores (Reserva de Recrutamento), que autoriza o recrutamento, com início a 1 de dezembro de 2025, de 6 Assistentes Operacionais, para as funções de coveiro, eletricista, pedreiro, educação, 2 Assistentes Técnicos, para desempenhar funções nas TIC, e 1 Técnico Superior engenheiro civil, de acordo com as reservas de recrutamento previamente constituídas.

Apoios Financeiros

Aprovada a Proposta n.º 210/2025 – Apoio à Assembleia de Compartes de Cabeça – "Cabeça Aldeia Natal", que prevê a atribuição de 17.000 € para apoio ao evento.

Aprovada a proposta n.º 211/2025 – Apoio à Campanha "Este Natal Compre no Comércio Local", que prevê a atribuição de 5.500 € à Associação Empresarial da Serra da Estrela.

Designação de Representantes

Aprovada a Proposta n.º 212/2025 – Associação de Municípios do Planalto Beirão – Designação de Representantes, que designa a Vereadora Teresa Maria de Sousa Pereira como representante efetiva do Município e o Vereador Cláudio Martins Pereira Figueiredo como substituto.

Aprovada a Proposta n.º 213/2025 – Turismo do Centro de Portugal – Designação de Representante, que designa o Vereador Cláudio Martins Pereira Figueiredo como representante do Município.

Aprovada a Proposta n.º 214/2025 – Representante na Assembleia-Geral da APdSE (2025-2029), que designa a Vice-Presidente Célia Maria Pereira Barbosa como representante do Município.

Aprovada a Proposta n.º 215/2025 – Representante no Conselho de Administração da APdSE (2025-2029), que determina mandatar na Assembleia Geral a Vice-Presidente, Célia Maria Pereira Barbosa, e no Conselho de Administração da APdSE o Presidente da Câmara, António Luciano da Silva Ribeiro.

IMPOSTOS MUNICIPAIS

Aprovada a Proposta n.º 216/2025 – Taxa de IMI a Aplicar em 2026, para submissão à Assembleia Municipal das seguintes taxas e reduções:

- Taxa base: 0,34% para prédios urbanos
- Minorações por freguesia: 10% (Alvoco, Teixeira, Vide e Cabeça)
- Redução de 10% para prédios arrendados para habitação
- Majoração de 30% para prédios degradados
- Redução de 25% para património classificado
- Reduções por dependentes:
    - 1 dependente: 30 €
    - 2 dependentes: 70 €
    - 3 ou mais: 140 €
- Isenção para prédios reabilitados em ARU
- Redução de 12,5% para prédios com eficiência energética A ou superior
- Taxa de 0,45% para prédios urbanos industriais (categorias definidas em Portaria 11/2017)

Aprovada a Proposta n.º 217/2025 – Derrama a Aplicar em 2026, para submissão à Assembleia Municipal das seguintes taxas: 1,0% para empresas com volume de negócios superior a 150.000 €; e 0,01% para empresas com volume de negócios igual ou inferior a 150.000 € e empresas que instalaram sede em 2025.

Aprovada a Proposta n.º 218/2025 – Participação Variável no IRS (2026), que prevê a fixação deste imposto em 2,5%, abdicando o Município de metade da percentagem possível (até 5%).

Aprovada a Proposta n.º 219/2025 – Taxa Municipal de Direitos de Passagem, para submissão à Assembleia Municipal da fixação da TMDP em 0,25%, limite máximo legal.

Cogestão PNSE – Projeto "Portas da Estrela" – Candidatura Fundo Ambiental – Contrato de Parceria

Aprovada a ratificação do Contrato de Parceria de cogestão a celebrar entre a Associação Geopark Estrela (entidade líder), os seis Municípios do PNSE, o ICNF, a Entidade Regional Turismo Centro de Portugal e a CCDRC, para o desenvolvimento e candidatura do projeto "Portas da Estrela" "PORTAS DA ESTRELA-ESTRATÉGIA DE VALORIZAÇÃO E CONSERVAÇÃO DO PNSE" ao Aviso do Fundo Ambiental "n.º 05/2025 - Cogestão de Áreas Protegidas 2025-2026.

10.ª Alteração ao Orçamento e Grandes Opções do Plano 2025

A Câmara tomou conhecimento da décima alteração ao Orçamento e às Grandes Opções do Plano de 2025, incluindo a atualização das rubricas de despesa e de receita, resultante de ajustamentos orçamentais necessários ao equilíbrio das contas municipais e à execução das atividades previstas para o exercício.

Receções provisórias

A Câmara tomou conhecimento da Conta Final e auto de receção provisória do seguinte:

- Empreitada relativa à execução da zona pedonal na EM513, em São Romão, celebrada pela empresa SoluçãoVida - Engenharia e Sustentabilidade Unip, Lda.;
- Intervenção de requalificação da passagem hidráulica em Arrifana, celebrada pela empresa Amadeu Gonçalves Cura & Filhos, Lda..

Revisão de Preços

A Câmara tomou conhecimento da Revisão de Preços – Cálculo Ordinário/Definitivo referente à reabilitação do coletor de águas pluviais na Avenida 1.º de Maio, em Seia, adjudicada à Firma Agriservir, Lda. no valor de 634,08€.

Receções Definitivas de obras

A Câmara tomou conhecimento da Receção Definitiva das seguintes obras:

- Requalificação urbanística de arruamentos em Pinhanços, efetuada pela empresa Sociedade de Granitos e Areias da Beira, Lda.;

- Requalificação do arruamento urbano da EM512, entre a EN17 (Quintela) e Santiago, efetuada pela empresa Embeiral - Engenharia e Construção S.A..

Aberturas de Procedimentos

A Câmara tomou conhecimento da abertura dos seguintes procedimentos:

- Consulta Prévia para aquisição de serviços de telecomunicações para o Município e estabelecimentos escolares, com preço base de 19.500,00 € (+ iva);

- Ajuste Direto para aquisição de livros no âmbito do programa "Natal em Seia 2025", com preço base de 8.388,11 € (+ iva);

- Concurso Público para adjudicação de serviços especializados em consciência fonológica, com duração de 3 anos, e preço base de 66.360,00 € (+ iva);

- Consulta Prévia para contratação do aluguer de equipamentos de movimentação de terras destinados a obras municipais por administração direta, com preço base de 24.900€ (+iva);

- Ajuste direto para aquisição de um autocarro BlueCity Electric 7 (Lote 1.1), pelo valor de 270.000,00 €, e de um autocarro BLUECOACH ELECTRIC 9 (Lote 1.9), pelo valor de 370.000,00 €, ao abrigo do Acordo-Quadro Acordo Quadro para "Aquisição de autocarros e miniautocarros elétricos e de ciclo diesel - CNCM-AQ/57/2022";

- Consulta prévia para Aquisição de cabazes de Natal destinados a famílias do concelho em situação de vulnerabilidade económica, pelo preço base de 20 000,00 € (+ iva);

- Ajuste Direto para Aquisição de espetáculos de animação integrados na programação natalícia do Município, pelo valor de 10 500€ (+ iva).

Adjudicações

A Câmara tomou conhecimento da adjudicação da aquisição de serviços de publicidade institucional no Jornal de Santa Marinha, à Fundação Aurora da Ressurreição Coelho Borges, com o valor de 12.200,00 € (+ iva);

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação de adjudicação, projeto de decisão e minuta de contrato relativos aos procedimentos:

- 1.ª fase da reposição das condições de circulação rodoviária afetadas pelos incêndios de 2025, à empresa SNSV – Sociedade Nacional Sinalização Vertical, Lda., pelo valor total de 39 961,10 € (+ iva);

- Fornecimento e instalação de caldeiras de condensação em equipamentos municipais, à empresa Climaserra, Lda., pelo valor total de 66 800,00 € (+ iva).

- Aquisição de mobiliário urbano, à empresa Tosca – Equipamentos em Madeira, Lda., pelo valor total de 17 819,30 € (+ iva).

- Lotes 1 e 2 da candidatura ao programa "Condomínio de Aldeia", financiado pelo Fundo Ambiental, no âmbito do Aviso n.º 08/C08-I01.01/2024, à empresa Versatilconstroi Unipessoal Lda., pelo valor global de 70 688,28 € (+iva).