Deliberações da Sessão de Câmara 23 de maio de 2025

Protocolo de Cooperação

Aprovado o Protocolo de Cooperação entre o Município de Seia e a Federação Portuguesa de Atletismo que visa a cooperação destinada à definição de formas de colaboração institucional entre o Município e a FPA, com vista à organização dos Campeonatos Nacionais Sub-16, em Seia, nos dias 14 e 15 de junho de 2025.

Recrutamento de Trabalhadores para Preenchimento de Postos de Trabalho para Constituição de Relação Jurídica de Emprego Público a Termo Resolutivo Certo (Reserva de Recrutamento)

Aprovada a Proposta n.º 67/2025 referente ao recrutamento para constituição de relação jurídica de emprego público a termo resolutivo certo, para 1 (um) posto de trabalho, na categoria Assistente Operacional, por recurso a reserva de recrutamento interna, constituída no âmbito do procedimento comum de recrutamento, publicitado pelo Aviso n.º 15554/2024/2, Diário da República, 2.° Série, n.º 143, de 25 de julho de 2024.

Apoios Financeiros

Aprovada a Proposta n.º 68/2025 respeitante à atribuição do apoio financeiro extraordinário, no âmbito do Programa de Apoio ao Associativismo Desportivo Federado, no valor de 1.250,00€, destinado a apoiar a participação do atleta António Fernandes Rodrigues, nos World Transplant Games 2025, que ocorrem de 17 a 24 de agosto de 2025, em Dresden, na Alemanha.

Aprovada a Proposta n.º 69/2025 referentre à atribuição do apoio financeiro extraordinário, no âmbito do Programa de Apoio ao Associativismo Desportivo Federado, no valor de 6.000,00€, destinado a apoiar a participação do Folhadosa Fishing Team no Campeonato do Mundo de Clubes 2025.

Aprovada a Proposta n.º 70/2025 relativa à atribuição do apoio financeiro, no valor de 10.000,00€, para a Casa de Santa Isabel, destinado a comparticipar o custo da aquisição de um veículo adaptado.

Cancelamento de Garantias Bancárias

Ratificado o Cancelamento de Garantia Bancária, referente à empreitada de Execução do Caminho Vasco Esteves/Aguincho/Frádigas, contrato celebrado com a Empresa Asfabeira – Sociedade de Asfaltagem e Britagem das Beiras, Lda., em 9 de junho de 2006.

Cancelamento de Cauções

Ratificado o cancelamento de cauções, referente à empreitada de Reabilitação da EM 504, EM 504-1 e EM 507 Folgosa da Madalena, Sameice, Travancinha, para reposição das condições de circulação rodoviária em vias decorrentes dos incêndios de 2017, contrato celebrado com a empresa António Saraiva & Filhos, Lda., em 23 de agosto de 2019, tendo em vista a libertação parcial das cauções prestadas pelo empreiteiro.

Ratificado o cancelamento de cauções, referente à empreitada de intervenções de regularização fluvial no Ria Alva, Concelho de Seia, contrato celebrado com a empresa José Oliveira Abreu- Engenharia e Construção, Lda., em 23 de novembro de 2018, tendo sido efetuada a receção definitiva da empreitada.

Ratificado o cancelamento de cauções, referente à empreitada de Medidas de Proteção dos Recursos Hídricos nas Áreas afetadas pelos incêndios de 2017 – Reabilitação e Requalificação dos Ecossistemas Ribeirinhos, no Concelho de Seia", contrato celebrado com a empresa João Lopes da Silva, Lda., em 13 de março de 2018.

Libertação de Cauções

Ratificada a libertação de cauções, referente à empreitada da obra: CIRAC – Requalificação da Escola Primária Afonso Costa – Centro Interpretativo da República Afonso Costa, contrato celebrado com a empresa Fonseca & Fonseca, em 18 de junho de 2019, tendo em vista a libertação parcial das cauções prestadas pelo empreiteiro.

Ratificada a libertação de cauções, referente à empreitada de substituição de coberturas na E.B. Dr. Abranches Ferrão, contrato celebrado com a empresa João Matos & Ribeiro 2 – Obras Públicas e Engenharia, Lda., em 13/07/2021, tendo em vista a libertação parcial das cauções prestadas pelo empreiteiro.

Ratificada a libertação de cauções, referente à empreitada de substituição de coberturas na E.B Tourais – Paranhos, contrato celebrado com a empresa João Matos & Ribeiro 2 – Obras Públicas e Engenharia, Lda., em 02/07/2021, tendo em vista a libertação parcial das cauções prestadas pelo empreiteiro.

Ratificada a libertação de cauções, referente à empreitada de Reabilitação Viária de Arruamentos em São Romão – Praceta António F. Camelo (1.º Fase), contrato celebrado com a empresa SoluçãoVida – Engenharia e Sustentabilidade, Unipessoal, Lda., em 20 de julho de 2021, tendo em vista a libertação parcial das cauções prestadas pelo empreiteiro.

Ratificada a libertação de cauções, referente à empreitada de Execução da Rede de Drenagem de Águas Residuais e ETAR da Barriosa, contrato celebrado com a empresa Pavisteel, Lda., em 16 de julho de 2019, tendo em vista a libertação parcial das cauções prestadas pelo empreiteiro.

Ratificado o cancelamento de garantias bancárias relativo ao Fornecimento de Refeições Escolares – Ano Letivo 2021/22 – Refeições de Confeção Local e Refeições Transportadas a Quente – Lote 1, contrato celebrado com a empresa Eurest Portugal – Sociedade de Restaurantes, Lda., tendo sido executado de acordo com o caderno de encargos.

Prorrogação de Prazo

Ratificada a Prorrogação de Prazo de Execução da Aquisição de Serviços do Projeto de Condomínio de Aldeia: Programa de apoio às Aldeias localizadas em Territórios de Floresta, financiado pelo Fundo Ambiental – Aviso N.º 04/C08-I01/2023 – Candidatura 129 – Lote 1 – Teixeira de Cima, adjudicada à empresa Silvexplor – Silvicultura Unipessoal, Lda., até 31 de maio, dado que se verificou a continuação de um

aumento de precipitação, que impediu o andamento normal dos trabalhos por falta de condições de segurança, decorrentes das condições climatéricas adversas.

Ratificada a Prorrogação de Prazo de Execução da Aquisição de Serviços do Projeto de Condomínio de Aldeia: Programa de apoio às Aldeias localizadas em Territórios de Floresta, financiado pelo Fundo Ambiental – Aviso N.º 04/C08-I01/2023 – Candidatura 129 – Lote 2 – Teixeira de Baixo, adjudicada à empresa Silvexplor – Silvicultura Unipessoal, Lda., até 31 de maio, tendo em consideração as condições atmosféricas adversas, que impediram o andamento normal dos trabalhos.
Ratificada a Prorrogação de Prazo de Execução da Aquisição de Serviços do Projeto de Condomínio de Aldeia: Programa de apoio às Aldeias localizadas em Territórios de Floresta, financiado pelo Fundo Ambiental – Aviso N.º 04/C08-I01/2023 – Candidatura 129 – Lote 3 – Frádigas, adjudicada à empresa Ecoambiente– Serviços e Meio Ambiente, S.A., até 31 de julho, tendo em consideração as condições atmosféricas adversas, que se verificaram e impediram a execução dos trabalhos dentro do prazo inicialmente definido.

Ratificada a Prorrogação de Prazo de Execução da Aquisição de Serviços do Projeto de Condomínio de Aldeia: Programa de apoio às Aldeias localizadas em Territórios de Floresta, financiado pelo Fundo Ambiental – Aviso N.º 04/C08-I01/2023 – Candidatura 129 – Lote 4 – Ribeira, adjudicada à empresa Silvexplor – Silvicultura Unipessoal, Lda., até 31 de maio, dado que se verificou a continuação de um aumento de precipitação, que impediu o andamento normal dos trabalhos por falta de condições de segurança.

Ratificada a Prorrogação de Prazo de Execução da Aquisição de Serviços do Projeto de Condomínio de Aldeia: Programa de apoio às Aldeias localizadas em Territórios de Floresta, financiado pelo Fundo Ambiental – Aviso N.º 04/C08-I01/2023 – Candidatura 129 – Lote 5 – Muro, adjudicada à empresa CPL – Serviços de Plantação e Limpeza, Lda., até 31 de maio, tendo em consideração as condições atmosféricas adversas, que impediram o andamento normal dos trabalhos.

Ratificada a Prorrogação de Prazo de Execução da Aquisição de Serviços do Projeto de Condomínio de Aldeia: Programa de apoio às Aldeias localizadas em Territórios de Floresta, financiado pelo Fundo Ambiental – Aviso N.º 04/C08-I01/2023 – Candidatura 129 – Lote 6 – Sazes da Beira, adjudicada à empresa Pinhacorada Unipessoal, Lda., até 31 de maio, dado que se verificou a continuação de um aumento de precipitação, que impediu o andamento normal dos trabalhos por falta de condições de segurança, decorrentes das condições climatéricas adversas.

Ratificada a Prorrogação de Prazo de Execução da Aquisição de Serviços do Projeto de Condomínio de Aldeia: Programa de apoio às Aldeias localizadas em Territórios de Floresta, financiado pelo Fundo Ambiental – Aviso N.º 04/C08-I01/2023 – Candidatura 129 – Lote 11 – Aguincho, adjudicada à empresa Silvexplor – Silvicultura Unipessoal, Lda., até 31 de julho, dado que se verificou a continuação de um aumento de precipitação, tendo em consideração as condições atmosféricas adversas, que se verificaram e impediram a execução dos trabalhos dentro do prazo inicialmente definido.

Ratificada a Prorrogação de Prazo de Execução da Empreitada de "Promoção da Mobilidade Suave: Zona Industrial de Seia à Porta da Estrela", contratualizada à empresa Irmãos Almeida Cabral, Lda., com previsão de conclusão dos trabalhos a 23/06/2025, uma vez que se verificaram condições climatéricas adversas.

Ratificada a Lista de Erros e Omissões e Prorrogação de Prazo de Entrega de Propostas da Empreitada de Execução da "Requalificação do Posto Territorial da GNR de Seia –, apresentada pela empresa Manteivias – Engenharia e Construção, SA.

Operações Urbanísticas

Parecer Prévio Não Vinculativo

Aprovado de acordo com o Parecer dos Serviços – Processo 09/2025/5 – Freguesia de Santiago – Santiago – Freguesia de Santiago – Obras isentas de controlo prévio de acordo com a alínea a) do n.º 1 do artigo 7.º do Decreto -Lei 555/99 de 16 de dezembro, na sua atual redação.

Licenciamentos de Obras Particulares

Ana Marisa Rodrigues Ribeiro – Folgosa da Madalena (alteração de edifício)
Deolinda da Cruz Silva – CCH – Sabugueiro (legalização de edifício)
Rosa da Conceição Pais – CCH – Vale de Igreja (legalização de moradia)
Sempreviva – Importação e Exportação, Lda. - Estrada de Carragozela (ampliação de pavilhão)
Mariana Reis Passeira – São Romão (construção de moradia, piscina e muro)
Eduardo Luís da Silva Gouveia – Valezim (alteração e ampliação de edifício)
Mário de Oliveira – Sabugueiro (legalização de edifício)
Agência Funerária Figueiredo, Lda. - São Romão (alteração de edifício)
Maria dos Anjos Braz Neves – CCH – Pinhanços (legalização de edifício)
Rosa Dias Santos Lopes e Castro – Sazes da Beira (legalização de moradia)
Maria Cristina Ribeiro Rumor - Sabugueiro (alteração de edifício)
Carlos Alberto Caria – Vodra (legalização de edifício com obra)
Fernando Freire Neves – Seia (legalização de moradia)
Francisco Miguel da Silva Ferreira – Santa Comba (legalização de moradia)
Paulo Jorge Marques Batista – Lajes (construção de moradia)
Anabela Jorge Oliveira Conde – lapa dos Dinheiros (reconstrução de moradia)
Vera Soraia Fernandes Marques – Carragozela (projeto de alterações no decorrer da licença)
HEN – Serviços Energéticos, Lda. - Sra. do Desterro (construção de central de produção de hidrogénio)
António José Moreira Dias – Vide (legalização de edifício)
Sílvia da Silva Martins - Santiago (construção de moradia)
Abílio Lopes Henriques – Chaveiral (substituição de cobertura)
Fernanda Mendes Pinheiro Conde – CCH (legalização de moradia)
José Marques Conde Matias – Lapa de Tourais (alteração e ampliação de moradia)

Irmãos Castanheira Lda. - Seia (construção de alpendre)
Condomínio Edifício Egas Moniz, Lote 4 – São Romão (ocupação de via pública)
Alan Buchle – Girabolhos (construção de moradia)

Cancelamento de Caução

A Câmara tomou conhecimento do cancelamento da caução da Empreitada de Reparação de Muro de Suporte da Plataforma da Via de Circulação Rodoviária CM 1125 – Sabugueiro, contratualizada à empresa Amadeu Gonçalves Cura & Filhos, Lda., tendo o contrato sido executado de acordo com o estipulado no caderno de encargos.

Libertação de Caução

A Câmara tomou conhecimento da libertação parcial da caução da Empreitada de Requalificação da Sinalização Rodoviária da E.M. 512 Quintela – Santiago, contratualizada à empresa Amadeu Gonçalves Cura & Filhos, Lda.

A Câmara tomou conhecimento da libertação parcial da caução da Empreitada de Reabilitação do Pavilhão Gimnodesportivo Padre Martinho – Fundo de Emergência Municipal, contratualizada à empresa SoluçãoVida – Engenharia e Sustentabilidade, Unipessoal, Lda.

Informações de Abertura de Procedimento

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Abertura de Procedimento referente à Aquisição de Bens para Arranjos de Espaços Verdes, pelo preço base de 16.200,00€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Abertura de Procedimento relativa ao Serviço de Refeições da Festa da Transumância e dos Pastores 2025, pelo preço base de 8.775,00€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Abertura de Procedimento respeitante à Reserva de Serviços no Naturwaterpark – Parque de Diversões do Douro, pelo preço base de 8.632,08€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Abertura de Procedimento respeitante à Prestação de Serviços na Modalidade de Avença para a Prestação de Serviço no Âmbito da Política Municipal para a Juventude, pelo preço base de 19.800,00€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Abertura de Procedimento respeitante à Prestação de Serviços na Modalidade de Avença para a Apoio Técnico ao Espaço Cidadão Energia, pelo preço base de 19.833,39€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Abertura de Procedimento respeitante à Prestação de Serviços na Modalidade de Avença para a Apoio ao Serviço de Turismo e Centro de interpretação da Serra da Estrela, pelo preço base de 19.800,00€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Abertura de Procedimento respeitante à Prestação de Serviços na Modalidade de Avença para a Apoio ao Serviço de Turismo e Centro de interpretação da Serra da Estrela, pelo preço base de 19.800,00€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Abertura de Procedimento respeitante à Prestação de Serviços na Modalidade de Avença para os Museus Municipais (Estudo e Investigação, Inventário e Documentação, Interpretação e Exposição e Educação), pelo preço base de 19.800,00€.

Adjudicações

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Adjudicação, Projeto de Decisão de Adjudicação e Minuta do Contrato da Empreitada de "Arranjos Urbanísticos na Zona Urbana de Seia", adjudicando-o à empresa José Oliveira Abreu – Engenharia e Construção Civil, pelo valor total de 24.009,97€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Adjudicação, Projeto de Decisão de Adjudicação e Minuta do Contrato da "Prestação de Serviços para Manutenção do ascensor do Centro Escolar de Seia", adjudicando-o à empresa TK Elevadores, Unipessoal, Lda., pelo valor total de 6.750,59€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Adjudicação, Projeto de Decisão de Adjudicação e Minuta do Contrato do Serviço de "Aluguer de dispensadores Purificadores de água", adjudicando-o à empresa Culligan Portugal, SA, pelo valor total de 6.552,00€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Adjudicação, Projeto de Decisão de Adjudicação e Minuta do Contrato da "Prestação de Serviços na Modalidade de Avença para Apoio Técnico ao Espaço Cidadão Energia", adjudicando-o a Liliana Fernanda Pereira Garcia, pelo valor total de 19.833,39€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Adjudicação, Projeto de Decisão de Adjudicação e Minuta do Contrato da "Prestação de Serviços na Modalidade de Avença para Apoio ao Serviço de Turismo e Centro de Interpretação da Serra da Estrela, adjudicando-o a Joana Figueiredo da Mota Veiga, pelo valor total de 19.800,00€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Adjudicação, Projeto de Decisão de Adjudicação e Minuta do Contrato da "Prestação de Serviços na Modalidade de Avença para Apoio ao Serviço de Turismo e Centro de Interpretação da Serra da Estrela, adjudicando-o a António Carvalho Babo Rodrigues, pelo valor total de 19.800,00€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Adjudicação, Projeto de Decisão de Adjudicação e Minuta do Contrato da "Prestação de Serviços na Modalidade de Avença para os Museus Municipais (Estudo e Investigação, Inventário e Documentação, Interpretação e Exposição e Educação)", adjudicando-o a Daniela dos Santos Mendes, pelo valor total de 19.800,00€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Adjudicação, Relatório Final e Minuta do Contrato do Fornecimento Contínuo de Papel A4 e A3 ao Município de Seia", à empresa Infor estrela – Comércio de Máquinas de Escritório, Lda., pelo valor global de 14.791,25€.