# Deliberações da Reunião de Câmara de 10 de janeiro de 2025

**Mapa de Fluxos e Mapa de Demonstração de Desempenho Orçamental do ano de 2024**

Ratificada a Proposta n.º 1/2025 referente ao Mapa de Fluxos e Mapa de Demonstração de Desempenho Orçamental do ano de 2024.

**Alteração ao Orçamento e Grandes Opções do Plano para 2025**

Ratificada a Proposta n.º 2/2025 que visa a 1.ª alteração ao Orçamento e Grandes Opções do Plano para 2025.

**Apoios Financeiros**

Aprovada a Proposta n.º 3/2025 referente à atribuição do apoio financeiro, no valor de 86.880,71€, para cada uma das Associações de Bombeiros Voluntários do concelho, Seia, São Romão e Loriga, destinado a apoiar o funcionamento das Equipas de Intervenção Permanente, no ano de 2025.

Aprovada a Proposta n.º 4/2025 relativa à atribuição de um apoio financeiro, no valor de 1.000€, para cada um dos Ranchos Folclóricos do concelho, "os Pastores de São Romão", "Estrela D'Álva" – Vila Cova, Paranhos da Beira e Seia, destinado a apoiar o encontro de cantar das janeiras.

**Retificação de tarifário**

Aprovada a Proposta N.º 5/2025 respeitante à alteração/retificação de tarifário/preços do "Vai e Vem" – Transportes Urbanos de Seia para 2025 de acordo com a seguinte tabela:

| CAPITULO V<br>TRANSPORTES<br>Artigo 13.º<br>"Vai e Vem" - Transportes urbanos de Seia | valores tabela anterior | | Proposta | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | S IVA | C IVA | Valor proposto sem IVA | Valor proposto com IVA | Preço para o utilizador | Fundamentação/justificação |
| 1. Aquisição de passe ou cartão de carregamento | 5,00 € | 6,15 € | **5,00 €** | **6,15 €** | **6,15 €** | Valor s/ alteração |
| 2. Bilhete simples | 0,95 € | 1,01 € | **0,94 €** | **1,00 €** | **1,00 €** | Valor alterado por operação de arredondamento |
| 3. Conjunto de 10 bilhetes | 5,60 € | 5,94 € | **5,66 €** | **6,00 €** | **6,00 €** | Valor alterado por operação de arredondamento |
| 4. Passe mensal | | | | | | |
| 4.1. Utilizadores menores de 23 anos Portaria 7-A/2024)* | 10,99 € | 11,65 € | **11,32 €** | **12,00 €** | **0,00 €** | Aplicada taxa de desconto de 100% definida na Portaria 7-A/2024. Valor passe mensal por arrendondamento. |
| 4.2 Utilizadores entre 24 e 64 anos | 10,99 € | 11,65 € | **11,32 €** | **12,00 €** | **12,00 €** | Valor passe mensal por arrendondamento. |
| 4.3 Utilizadores maiores de 65 anos** | 10,99 € | 11,65 € | **11,32 €** | **12,00 €** | **7,50 €** | Aplicada taxa de desconto de 37,5% por decisão municipal. Valor passe mensal por arrendondamento. |

**Tarifário de Resíduos Urbanos do Município de Seia – Preços para 2025**

Aprovada a Proposta N.º 6/2025 respeitante à alteração do tarifário de Resíduos Urbanos para o ano de 2025, cobrado através das faturas emitidas pelas APDSE, EIM. S.A – Águas Públicas da Serra da Estrela, nos termos do quadro quer se segue:

**Segundo Aditamento à Delegação de Competências da Câmara Municipal no Presidente da Câmara**

Aprovada a Proposta n.º 7/2025 respeitante à delegação de Competências da Câmara Municipal no Presidente da Câmara e autorização da subdelegação nos Vereadores, por decisão e escolha sua, bem como nos dirigentes municipais, dentro dos limites impostos pelo artigo 38.º da referida Lei 75/2013, as seguintes competências atribuídas por lei:

**DO REGIME JURÍDICO DE URBANIZAÇÃO E EDIFICAÇÃO (RJUE):**

a) Promover a emissão de certidão comprovativa da verificação dos requisitos de destaque, nos termos do n.º 9 do artigo 6º;

b) Emitir informação prévia, nos termos e limites fixados nos artigos 14º e 16º;

c) Autorizar a certificação para efeitos de constituição/alteração de propriedade horizontal prevista no n.º 3, do artigo 66º;.

**NO ÂMBITO DO REGIME JURÍDICO DE RECONVERSÃO URBANÍSTICA DAS ÁREAS URBANAS DE GÉNESE ILEGAL (RJRUAUGI)**

Emitir parecer favorável relativamente à celebração de quaisquer atos ou negócios jurídicos entre vivos de que resulte ou possa vir a resultar a constituição de compropriedade ou a ampliação do número de compartes de prédios rústicos. (artº 54º).

**Contratação de Empréstimo de Longo Prazo**

Aprovada a Proposta n.º 8/2025 referente à abertura do procedimento de contratação do Empréstimo de Longo Prazo para o Financiamento de Investimentos de Beneficiação na Rede Viária – 2025, no valor de até 1.750.000€.

**Adesão à Rede de "Espaços Energia" – Agência para a Energia (ADENE)**

Ratificada a Proposta n.º 9/2025 respeitante à Adesão à Rede de "Espaços Energia" – Agência para a Energia (ADENE) que visa a prestação de um apoio direcionado à divulgação e aconselhamento sobre a melhoria da eficiência em edifícios, que permitirá, também, prestar um serviço destinado a munícipes com menor literacia energética, através de uma avaliação energética das habitações, caso a caso, auxiliar os cidadãos na preparação e aplicação de medidas de eficiência energética e utilização de energias renováveis, procurando sensibilizar para a necessidade de adotar comportamentos sustentáveis em matéria de utilização de energia, reduzindo a pobreza energética.

**Protocolo de Colaboração entre a Agência Regional de Energia e Ambiente do Interior (ENERAREA)**

Ratificada a Proposta n.º 10/2025 respeitante ao Protocolo de Colaboração entre a Agência Regional de Energia e Ambiente do Interior (ENERAREA) que tem como objetivo a gestão e prestação dos serviços que irão ser disponibilizados na operacionalização no Espaço Energia e Habitação de Seia, assegurando as melhores condições na divulgação de informação e aconselhamento presentado, no atendimento ao público e no reporte das atividades desenvolvidas na plataforma digital da rede, que será disponibilizada pela ADENE e que permitirá a partilha de informação e boas práticas.

**Informação de Abertura de Procedimento**

Ratificada a Informação de Abertura de Procedimento, referente à Execução da empreitada de Requalificação E: M. 504 – Santa Eulália – Limite do Concelho, pelo preço base de 611.243,36€.

Aprovada a Informação de Abertura de Procedimento, referente à empreitada de Reabilitação Viária da EM 502 – (Lapa de Tourais – Lajes) – Fase 1, pelo preço base de 634.940,16€.

**Operações Urbanísticas**

**Pedido de Informação Prévia nos Termos do N.º 1 do Artigo 14.º do RJUE**

Aprovado de acordo com o Parecer o Processo n.º 37/2024/21 – Freguesia de Sabugueiro – Sabugueiro – Freguesia de Sabugueiro

**Pedido de Certidão de Compropriedade**

Aprovado de acordo com o Parecer o Processo n.º 39/2024/18 – João Manuel Tenreiro Patrocínio – Sandomil – Freguesia de Sandomil

**Despachos**

A Câmara tomou conhecimento do Despacho n.º 1 respeitante à constituição de um Fundo Fixo de Caixa para 2025, em virtude da necessidade de fazer face à gestão da caixa dos diversos serviços municipais da Autarquia, onde se verifica a cobrança de valores, nomeadamente para a Casa Municipal da Cultura; Museu do Brinquedo; Museu Natural da Eletricidade; Biblioteca Municipal; Ludoteca; C.I.S.E e Posto de Turismo.

A Câmara tomou conhecimento do Despacho n.º 2 relativo à constituição de um Fundo Fixo de Caixa para 2025, em virtude de necessidade de fazer face a despesas urgentes cuja liquidação não se compadece com o normal circuito contabilístico da Autarquia, a funcionar junto e para cada um dos seguintes serviços: Unidade de Serviços Partilhados; Unidade de Operações; Infraestrutruras e Meios; Unidade de Desenvolvimento Humano; Unidade de Desenvolvimento Sustentável; Serviço Municipal de Proteção Civil.

A Câmara tomou conhecimento do Despacho n.º 3 referente à constituição de um Fundo Fixo de Caixa para 2025, em virtude de necessidade de fazer face a despesas urgentes cuja liquidação não se compadece com

o normal circuito contabilístico da Autarquia, a funcionar junto da Comissão de Proteção de Crianças e Jovens.

**Trabalhos Complementares e Trabalhos Suprimidos**

A câmara tomou conhecimento da Informação de trabalhos complementares e trabalhos suprimidos da empreitada de reposição das condições de circulação na rua de Santa Luzia, em Pinhanços, no valor de 1.298,41€ os trabalhos complementares e no valor de 14.183,56€ referentes a trabalhos suprimidos por aferição exata e topográfica dos trabalhos realizados.

A câmara tomou conhecimento da Informação de trabalhos complementares da empreitada "Instalações Provisórias – G.N.R. - Quartel de Seia, no valor de 5.845,00€.

**Moção da Assembleia de Freguesia da União das Freguesias de Seia, São Romão e Lapa dos Dinheiros**

A Câmara tomou conhecimento da Moção da Assembleia de Freguesia da União das Freguesias de Seia, São Romão e Lapa dos Dinheiros e do Parecer da Câmara Municipal sobre o Relatório do Grupo de Trabalho das Freguesias da 13.º Comissão do Poder Local e Coesão Territorial, para a desagregação da referida União de Freguesia.