

Deliberações da Reunião de Câmara de 15 de dezembro de 2023

Apoios Financeiros

Aprovada a **Proposta n.º 205/2023**, referente ao **apoio às Juntas de Freguesia que realizam transportes escolares** no ano letivo 2023/2024, através da **ratificação de apoio financeiro** destinado a compartilhar os custos com o transporte de alunos residentes fora da área de influência das escolas.

O apoio foi concedido às seguintes Juntas de Freguesia:

- **União das Freguesias de Seia, São Romão e Lapa dos Dinheiros** – 3.200,00 €
- **União das Freguesias de Tourais e Lajes** – 2.750,00 €
- **Freguesia de Loriga** – 2.400,00 €
- **Freguesia de Paranhos da Beira** – 1.800,00 €
- **Freguesia de Vide e Cabeça** – 2.000,00 €
- **Freguesia de Teixeira e Teixeiró** – 1.600,00 €

Total de apoio concedido: 13.750,00 €.

Planeamento e Ordenamento do Território

Aprovada a **Proposta n.º 206/2023**, relativa à **2.ª Alteração à Revisão do Plano Diretor Municipal (PDM) de Seia**, com vista à atualização e adequação dos instrumentos de planeamento territorial às novas dinâmicas urbanas e de ordenamento do concelho.
Deliberação: o documento será **remetido à Assembleia Municipal** para apreciação e aprovação, conforme previsto no Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial.

Energia e Serviços Públicos

Aprovada a **Proposta n.º 207/2023**, referente à **abertura de Concurso Público Internacional para o Fornecimento de Energia Elétrica** em Média Tensão (MT), Baixa Tensão Normal (BTN), Baixa Tensão Especial (BTE) e Iluminação Pública (IP), assegurando o fornecimento energético às instalações e equipamentos municipais com eficiência e competitividade.

Foi igualmente aprovada a **minuta do protocolo a celebrar entre a ENERAREA – Agência Regional de Energia e Ambiente do Interior e os Municípios que integram o Agrupamento de Entidades Adjudicantes**, bem como a **designação da ENERAREA como entidade representante** dos Municípios na condução do procedimento.

Valores base:

- **Energia Elétrica – Fornecimento Geral:** 420.000,00 € + IVA
- **Iluminação Pública:** 235.000,00 € + IVA

Habitação

Aprovada a **Proposta n.º 208/2023**, correspondente à **Estratégia Local de Habitação – Proposta de Alteração 2023**, documento que integra a política de habitação do Município de Seia, adaptando medidas de reabilitação e promoção habitacional às novas condições do Programa 1.º Direito.

Finanças Municipais e Empresas Participadas

Aprovada a **Proposta n.º 209/2023**, relativa à **autorização de empréstimo de médio/longo prazo** a contrair pela empresa **Águas Públicas da Serra da Estrela, EIM, S.A. (APdSE)**, tendo em vista o financiamento de investimentos em infraestruturas e melhoria de serviços de abastecimento e saneamento no concelho.

Protocolos e Colaborações

Aprovadas as seguintes propostas:

- **Proposta n.º 210/2023** – Aprovação do **Contrato de Consórcio “Rede Integrada de Hidrogénio da Serra da Estrela (RIHSE)”**, liderado pela Câmara Municipal da Guarda, para a implementação da Estratégia ITI – **Redes Urbanas da Região Centro “RIHSE – Rede Integrada de Hidrogénio da Serra da Estrela”**, com vista à promoção da transição energética, inovação e sustentabilidade territorial.
- **Proposta n.º 211/2023** – Aprovação do **Protocolo de Colaboração com a Inova-Ria – Associação de Empresas para uma Rede de Inovação em Aveiro**, visando o desenvolvimento de ações conjuntas no domínio da tecnologia, transição digital e inovação aplicada à gestão pública e à economia local.
- **Proposta n.º 212/2023** – Aprovação do **Contrato de Parceria para o Estudo de Reforma Legislativa do Plano de Revitalização da Serra da Estrela**, envolvendo entidades regionais e académicas na análise e proposta de medidas de desenvolvimento sustentável da região.

Apoios Sociais

Aprovada a **Proposta n.º 213/2023**, relativa à **fixação do período de candidaturas e da verba para 2024 do Regulamento de Participação em Despesas com Medicamentos**, assegurando a continuidade do apoio municipal aos munícipes em situação de carência económica.

Período de candidaturas: de **15 de janeiro a 15 de fevereiro de 2024**
N.º de beneficiários previsto: até **250** **munícipes**
Verba global aprovada: **20.000,00 €**

Operações Urbanísticas

Após análise técnica, a Câmara **deliberou deferir** os seguintes processos:

- **Proc. n.º 204/23 – Manuel Lopes – Seia (reconstrução de moradia unifamiliar)**
- **Proc. n.º 221/23 – Maria Antunes – Loriga (ampliação de edifício habitacional)**
- **Proc. n.º 228/23 – Construções Almeida, Lda. – Sameice (alteração de uso para comércio)**

Licenciamentos de Obras Particulares

A Câmara **tomou conhecimento** dos seguintes **processos de licenciamento de obras particulares**, instruídos e despachados pela Divisão de Gestão Urbanística e Ordenamento do Território:

- Proc. n.º 10/2023/234 – Maria Ilda Mendes Martins – São Romão (Certidão de Compropriedade – CCH de São Romão, União das Freguesias de Seia, São Romão e Lapa dos Dinheiros)
- Proc. n.º 39/2023/19 – Maria de Lurdes Correia Pinheiro Marques – Santa Marinha (Certidão de Compropriedade – União das Freguesias de Santa Marinha e São Martinho)

Procedimentos

A Câmara **tomou conhecimento** das seguintes **Informações de Abertura de Procedimento**:

- Aquisição de Cabazes de Natal a Famílias em Situação de Vulnerabilidade, com valor base de 12.400,00 € + IVA.
- Fornecimento de Equipamento de Proteção Individual (EPI) para as Equipas de Sapadores Florestais – Cand_2023-2012-01-0108, com valor base de 8.750,00 € + IVA.
- Fornecimento Contínuo de Ração para Cães e Gatos ao Centro de Recolha Oficial (CRO) do Município de Seia, com valor base de 6.200,00 € + IVA.

Adjudicações

A Câmara **tomou conhecimento** das seguintes adjudicações:

- **Fornecimento de mobiliário urbano para o Parque da Quinta da Nogueira**, adjudicado à empresa **Urbanline, Lda.**, pelo valor de **24.800,00 € + IVA**.
- **Aquisição de cabazes de Natal para famílias em situação de vulnerabilidade**, adjudicada à empresa **Mercadinho da Serra, Lda.**, pelo valor de **12.400,00 € + IVA**.
- **Empreitadas e Trabalhos Complementares**

A Câmara **tomou conhecimento** da execução dos **trabalhos complementares da empreitada “Estratégia e Implementação da Remodelação Exterior do Mercado Municipal de Seia”**, destinados a ajustar o projeto à realidade de obra.