

## **Diário da Sessão de Câmara de 11 de outubro de 2024**

### **Aquisição de Terreno**

Aprovada a Proposta n.º 158/2024 respeitante à aquisição de terreno para a Instalação de Águas Residuais (ETAR), em Teixeira de Baixo, com a área de 349 m<sup>2</sup> a destacar do prédio com o artigo matricial rústico n.º 1169, da Freguesia de Teixeira, propriedade de Carlos Alberto Alves Figueiredo, pelo valor de 2.500,00€.

### **Abertura de Procedimentos Concursais Comuns para Constituição de Relação Jurídica de Emprego Público na Modalidade de Contrato de Trabalho em Funções Públicas por Tempo Determinado**

Aprovada a Proposta n.º 159/2024 relativa à abertura de 2 procedimentos concursais comuns, tendo em vista constituição de vínculo de emprego público na modalidade de contrato de trabalho em funções públicas por tempo determinado – termo resolutivo certo, para 2 (dois) postos de trabalho, nas seguintes categorias: de 1 (um) Técnico Superior (área de Economia/Marketing/Direito/Planeamento) e (um) Assistente Técnico (área de Administração).

### **Informação de Abertura de Procedimento**

Ratificada a Informação de Abertura de Procedimento do Programa Integrado de Apoio às Aldeias Localizadas em Territórios de Floresta financiado pelo Fundo Ambiental Condomínio de Aldeia - Aviso n.º 4/CO8-i01/2023 – Candidatura n.º 129, pelo preço base de 306.507,47€.

### **Trabalhos Complementares**

Aprovada a Informação de Trabalhos Complementares da Empreitada de Promoção da Mobilidade Suave: Zona Industrial de Seia à Porta da Estrela, no valor de 82.801,70€.

### **Operações Urbanísticas**

#### **Pedido de Informação Prévia**

Indeferido de acordo com o parecer o Processo n.º 37/2024/10 – João Manuel dos Santos Alves – Lapa de Tourais – União de Freguesias de Tourais e Lajes.

Deferida a informação complementar, de acordo com o parecer, à aprovação de PIP ocorrida na Reunião de Câmara de 06/09/2024 – Processo n.º 37/2024/7 – Carlos Jorge Figueiredo Alves – Santa Eulália.

#### **Pedido de Certidão de Propriedade Horizontal**

Anulação do Pedido de Certidão de Propriedade Horizontal aprovado na Reunião de Câmara de 06/09/2024, Processo n.º 38/2024/7 - Francisco José Amaral Mendes - Seia – União de Freguesias de Seia, São Romão e Lapa dos Dinheiros.

### **Pedido de Certidão de Compropriedade**

Aprovado de acordo com o parecer o Processo n.º 39/2024/11 – Manuel Figueiredo dos Santos - Cabeça de Casal da Herança de – Arrifana – União das freguesias de Seia, São Romão e Lapa dos Dinheiros..

### **Pedido de Certidão de Destaque**

Aprovado de acordo com o parecer o Processo n.º 31/2024/10 – Martinhos Empreendimentos Imobiliários e Turísticos, Lda. - Seia - União das freguesias de Seia, São Romão e Lapa dos Dinheiros..

### **Licenciamento de Obras Particulares**

MACHIAL, Unipessoal, Lda. - São Romão (construção de moradia)

Tiago José Fernandes Marques – São Romão (alteração de moradia)

Roberto Carlos Santos Camelo – Santiago (construção de moradia)

Wonderful Friendd, Imobiliária, SA – Carragozela (alteração de edifício)

Ricardo Manuel dos Santos Galvão – Vasco Esteves de Baixo (construção de moradia)

Miraculos Calculation, Unipessoal Lda. - Paranhos da Beira (reconstrução de arrumos)

José Manuel Oliveira Pina – Sandomil (ocupação de via pública – obras de conservação)

### **Informações de Abertura de Procedimento**

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Abertura de Procedimento referente à aquisição de Serviços de Desratização e Desbaratização de Edifícios Municipais e Coletores de Águas Pluviais, pelo preço base de 20.000,00€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Abertura de Procedimento relativa à Elaboração de Obras: Reabilitação do apartamento da Av.ª 1.º de Maio, Lote N.º 10, 1.º Andar – Seia, pelo preço base de 54.210,31€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Abertura de Procedimento respeitante à Aquisição de Serviços de Auditoria de Acompanhamento – Sistema de Gestão da Qualidade da Câmara Municipal de Seia, pelo preço base de 5.724,82€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Abertura de Procedimento referente à Realização de Circuito Especial de Transporte Escolar no Ano Escolar 2024/2025: Aldeia da Serra – Senhora do Desterro, pelo preço base de 15.315,30€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Abertura de Procedimento referente à Realização de Circuito Especial de Transporte Escolar no Ano Escolar 2024/2025: Arcozelo da Serra – Moimenta da Serra, pelo preço base de 8.386,95€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Abertura de Procedimento relativa à Prestação de Serviços na Modalidade de Avença para a Piscina Municipal – “Nadador Salvador – Projetos Desportivos”, pelo preço base de 14.850,00€.

**Adjudicações**

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Adjudicação, Relatório Final e Minuta do Contrato, da Aquisição de Apólices de Seguros Ramo Automóvel – Município de Seia”, adjudicando – a à empresa Generali Seguros, SA., pelo valor global de 27.618,01€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Adjudicação, Projeto de Decisão e Minuta do Contrato do Serviço de Avaliação de Imóveis, adjudicando-a à empresa Soares e Rodrigues, Projetos de Engenharia, Lda., pelo valor total de 6.990,00€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Adjudicação, Relatório Final e Minuta do Contrato do Fornecimento Continuado de Fardas e Vestuário de Trabalho, adjudicando-a à empresa HR Proteção, SA, até ao valor total de 15.000,00€.