

Deliberações da Sessão de Câmara de 25 de outubro de 2024

Minuta de Contrato de Comodato

Aprovada a Proposta 160/2024 referente à Minuta do Contrato de Comodato entre o Município de Seia e a Associação de Beneficência Social e Cultural de Tourais, que tem por objetivo oficializar a cedência do antigo edifício escolar da Lapa de Tourais, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 1136 da União de Freguesias de Tourais e Lajes, em regime de comodato, o referido prédio, constituído por um edifício escolar composto de um salão e dois compartimentos, um alpendre, três sanitários e um logradouro.

Escritura de Justificação

Aprovada a Proposta n.º 161/2024 relativa à autorização da celebração de escritura de justificação, referente ao imóvel inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 4816, da União de Freguesias de Seia, São Romão e Lapa dos Dinheiros, nos termos e de acordo com o previsto na alínea g) do n.º 1 do artigo 33º do Anexo I à Lei 75/2013 de 12 de Setembro.

Apoios Financeiros

Aprovada a Proposta n.º 162/2024 referente aos objetivos atingidos pela Péríplos e Táticas – Associação de Pesca Desportiva, na época 2022/2023, no âmbito do Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo Federado (RAADF), designadamente:

FOLHADOSA FISHING TEAM (Péríplos e Táticas – Associação de Pesca Desportiva) (Objetivos – Pesca – 2022-2023)

Representação Seleção Nacional – Campeonato Mundo Free Style Feeder (Paulo Machado)	1.375,00 €
Representação Seleção Nacional – Campeonato Mundo Free Style Feeder (Rui Ferreira)	1.375,00 €
TOTAL	2.750,00 €

Aprovada a Proposta n.º 163/2024 relativa ao apoio, no valor de 22.058€, para a Associação Desportiva de São Romão, destinado à comparticipação do restante valor do projeto para a aquisição de viatura.

Aprovada a Proposta n.º 164/2024 referente ao apoio, no valor de 3.500€, para o Clube de Pessoal do Município de Seia, para apoiar a atividade promovida pelo Clube no ano 2024.

Aprovada a Proposta n.º 165/2024 relativa ao apoio, no valor de 3.000€, para a Federação das Associações Juvenis do Distrito da Guarda, destinado a apoiar o Encontro Distrital de Associações Juvenis da Guarda que se irá realizar, em Seia, nos dias 29 e 30 de novembro e 1 de dezembro.

Aditamento a Contratos de empréstimo

Aprovada a Proposta n.º 166/2024 referente à minuta do segundo aditamento ao Contrato de Empréstimo de M/Longo Prazo e respetivas cláusulas, para financiamento na aquisição de dois transportes urbanos, até ao montante de 418.200,00€.

Aprovada a Proposta n.º 167/2024 respeitante à minuta do segundo aditamento ao Contrato de Empréstimo de M/Longo Prazo e respetivas cláusulas, para financiamento de Investimentos de Beneficiação na Rede Viária, que visa a redução do valor de 800.000,00€ para 725.115,00€

Execução Coerciva de Obras

Aprovada a Proposta n.º 168/2024 relativa ao procedimento de execução coerciva de obras, referente a imóvel em risco iminente de ruína, Artigo Matricial U – 1787, em Paranhos da Beira.

Recrutamento de Trabalhadores para Preenchimento de Posto de trabalho para Constituição de Relação Jurídica de Emprego Público a Termo Resolutivo Certo (Reserva de Recrutamento)

Aprovada a Proposta n.º 169/2024 relativa ao recrutamento para constituição de relação jurídica de emprego público a termo resolutivo certo, para três postos de trabalho, na categoria Assistente Operacional, por recurso a reserva de recrutamento interna, publicitado pelo Aviso n.º 15554/2024/2, Diário da República, 2.ª Serie, n.º 143, de 25 de julho de 2024.

Informação de Revogação de Procedimento

Ratificada a Informação de Revogação de Procedimento respeitante ao transporte, montagem, aluguer e desmontagem de módulos pré-fabricados para a criação de instalações provisórias na Escola Secundária de Seia, uma vez que o adjudicatário não apresentou os documentos de habilitação e a respetiva caução, tendo a adjudicação caducado.

Informação de Abertura de Procedimento

Ratificada a Informação de Abertura de Procedimento da Empreitada de promoção da ligação de modos cicláveis e pedonal no acesso à E.B. 2/3 e Escola Superior, na Arrifana, pelo preço base de 370.000,00€.

Ratificada a Informação de Abertura de Procedimento da Empreitada de Transporte, montagem, aluguer e desmontagem de módulos pré-fabricados para a criação de instalações provisórias na Escola Secundária de Seia, pelo preço base de 741.000,00€.

Adjudicação

Ratificada a Informação de Adjudicação, Projeto de Decisão de Adjudicação e Minuta do Contrato da Empreitada de Requalificação da Passagem Hidráulica na EM 522-2 – Arrifana, adjudicando-a à empresa Solução Vida – Engenharia e Sustentabilidade, Lda., pelo valor total de 157.278,50€.

Informação

Ratificada a Informação relativa aos Esclarecimentos, Retificação e Alteração das Peças do Procedimento, no âmbito da Candidatura n.º 129 – Condomínio de Aldeia: Programa Integrado de Apoio às Aldeias Localizadas em Territórios de Floresta financiado pelo Fundo Ambiental – Aviso n.º 04/C08-IO1/2023.

Operações Urbanísticas

Pedido de Informação Prévia

Aprovado de acordo com o parecer o Processo n.º 37/2024/11 – Joaquim da Silva Matias – União de Freguesias de Tourais e Lajes.

Aprovado de acordo com o parecer o Processo n.º 37/2023/21 – João Luis Pestana dos Santos Cortez – São Martinho – União de Freguesias de Santa Marinha e São Martinho.

Indeferido de acordo com o parecer o Processo n.º 37/2024/02 - Fraimob – Investimentos, SA – Seia – União de Freguesias de Seia, São Romão e Lapa dos Dinheiros.

Pedido de Certidão de Propriedade Horizontal

Aprovado de acordo com o parecer o Processo n.º 3//2024/10 – José, Francisco e Valente – Produção de Imagem, Lda.^a – Seia – União de Freguesias de Seia, São Romão e Lapa dos Dinheiros.

Alteração ao Orçamento e Grandes Opções do Plano para 2024

A Câmara tomou conhecimento da 5.^a Alteração ao Orçamento e Grandes Opções do Plano para 2024

Revisão de Preços

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Revisão de Preços Definitiva respeitante à obra de Requalificação do Caminho Pedonal da Infesta, no valor de 723,91€, que revê os trabalhos até ao mês de setembro de 2024.

Informações de Abertura de Procedimento

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Abertura de Procedimento referente à Consultoria regime jurídico da segurança do ciberespaço, pelo preço base de 7.500,00€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Abertura de Procedimento relativa à Aquisição de Serviços de Assessoria Técnica para a Revisão, Atualização e Consolidação dos Serviços Digitais, pelo preço base de 27.000,00€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Abertura de Procedimento referente à Elaboração de Obras: Reabilitação do Apartamento da Av. 1.º de Maio, Lote N.º 10, 1.º Andar – Seia, pelo preço base de 54.210,31€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Abertura de Procedimento relativa aos Serviços de Transporte de Crianças e Jovens para Atividades Complementares e de Enriquecimento Curricular Programadas para o ano Escolar 2024/25, pelo preço base de 43.130,00€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Abertura de Procedimento respeitante ao Projeto de Execução de Reabilitação Viária de Arruamentos, São Romão – 2.ª Fase, pelo preço base de 11.000,00€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Abertura de Procedimento referente ao Serviço de Aluguer, Montagem e Desmontagem de Equipamentos de Diversão para o Natal 2024, pelo preço base de 6.700,00€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Abertura de Procedimento referente ao Serviço de Aluguer, Montagem e Desmontagem de Iluminação Festiva de Natal 2024/2025, pelo preço base de 51.500,00€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Abertura de Procedimento relativa ao Fornecimento de Produtos Alimentares para Lanches Escolares aos Estabelecimentos de Ensino (JI e 1.º CEB), do Município de Seia, pelo preço base de 11.356,65€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Abertura de Procedimento respeitante ao Aluguer de Equipamentos e Serviços – Pista de Gelo e Tenda – Natal - 2024, pelo preço base de 37.500,00€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Abertura de Procedimento referente à Aquisição de Espetáculo: "E se Eva Não tivesse Trincado a Maçã?", pelo preço base de 15.000,00€.

Adjudicações

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Adjudicação, Projeto de Decisão de Adjudicação e Minuta do Contrato da Empreitada de Estrutura de Suporte Rodoviário na

Barriosa, adjudicando-a à empresa Irmãos Lopes & Cardoso, Lda., pelo valor global de 26.868,53€

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Adjudicação, Relatório Final e Minuta do Contrato do Fornecimento de Gás a Granel para os Edifícios Municipais do Concelho de Seia, adjudicando-a à empresa Petrogal, SA., pelo valor global de 130.000,00€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Adjudicação, Relatório Final e Minuta do Contrato do Fornecimento Continuado de Pneus, Respetivos Acessórios e Serviços Conexos, adjudicando-a à empresa Seiauto Pneus, Lda., até ao valor total de 25.000,00€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Adjudicação, 2.º Relatório Final e Minuta do Contrato da Revisão de Projetos, Fiscalização e Coordenação de Segurança em Obra (Quartel GNR), adjudicando-a à empresa EFS – Engenharia, Fiscalização e Serviços, Lda., pelo valor total de 84.440,00€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Adjudicação, Projeto de Decisão de Adjudicação e Minuta do Contrato da Prestação de Serviços na Modalidade de Avença para a Piscina Municipal – “Nadador Salvador – Projetos Desportivos”, adjudicando-a a Ivo Borges Figueiredo, pelo valor mensal de 1.650,00€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Adjudicação e Projeto de Decisão da Auditoria de Acompanhamento de SGQ, adjudicando-a à APCER – Associação Portuguesa de Certificação, pelo valor total de 5.724,82€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Adjudicação, Relatório Final e Minuta do Contrato da Execução de Infraestruturas e Acessos para as Instalações Provisórias na Escola Secundária de Seia, adjudicando-a à empresa Irmãos Almeida Cabral, Lda., pelo valor total de 90.335,00€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Adjudicação, Relatório Final e Minuta do Contrato da Fiscalização e Coordenação de Segurança em Obra para a Empreitada de Requalificação da Escola Secundária de Seia, adjudicando-a à empresa MTD XXI – Gestão de Projetos, Lda., pelo valor total de 126.940,00€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Adjudicação, Relatório Final e Minuta do Contrato da Prestação de Serviços Especializados e Auditoria Energética de Edifícios Municipais, adjudicando-a à empresa Certigy, Arquitetura e Engenharia, Lda., pelo valor global de 44.490,00€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Adjudicação, Projeto de Decisão de Adjudicação e Minuta da Realização de Circuito Especial de Transporte Escolar no Ano

2024/2025: Aldeia da Serra – Senhora do Desterro, adjudicando-a à empresa Sena Táxis, Unipessoal, Lda., pelo valor global de 15.315,30€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Adjudicação, Projeto de Decisão de Adjudicação e Minuta do Contrato da Realização de Circuito Especial de Transporte Escolar no Ano Escolar 2024/2025: Arcozelo da Serra – Moimenta da Serra, adjudicando-a a João Luís de Brito,, pelo valor global de 8.386,95€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Adjudicação, Projeto de Decisão de Adjudicação e Minuta do Contrato do Espetáculo “E se a Eva Não Tivesse Trincado a Maça?”, adjudicando-a à associação Cultural Cultursena, pelo valor de 15.000,00€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Adjudicação, Projeto de Decisão de Adjudicação e Minuta do Contrato da aquisição de Serviços de Consultoria Regime Jurídico da Segurança do Ciberespaço, adjudicando-a à empresa MEO – Serviços de Comunicações e Multimédia , pelo valor global de 7.500,00€.