

## Deliberações da Sessão de Câmara de 10 de janeiro de 2025

### Mapa de Fluxos e Mapa de Demonstração de Desempenho Orçamental do ano de 2024

Ratificada a Proposta n.º 1/2025 referente ao Mapa de Fluxos e Mapa de Demonstração de Desempenho Orçamental do ano de 2024.

### Alteração ao Orçamento e Grandes Opções do Plano para 2025

Ratificada a Proposta n.º 2/2025 que visa a 1.ª alteração ao Orçamento e Grandes Opções do Plano para 2025.

### Apoios Financeiros

Aprovada a Proposta n.º 3/2025 referente à atribuição do apoio financeiro, no valor de 86.880,71€, para cada uma das Associações de Bombeiros Voluntários do concelho, Seia, São Romão e Loriga, destinado a apoiar o funcionamento das Equipas de Intervenção Permanente, no ano de 2025.

Aprovada a Proposta n.º 4/2025 relativa à atribuição de um apoio financeiro, no valor de 1.000€, para cada um dos Ranchos Folclóricos do concelho, "os Pastores de São Romão", "Estrela D'Álva" – Vila Cova, Paranhos da Beira e Seia, destinado a apoiar o encontro de cantar das janeiras.

### Retificação de tarifário

Aprovada a Proposta N.º 5/2025 respeitante à alteração/retificação de tarifário/preços do "Vai e Vem" – Transportes Urbanos de Seia para 2025 de acordo com a seguinte tabela:

CAPÍTULO V TRANSPORTES Artigo 13.º "Vai e Vem" - Transportes urbanos de Seia	valores tabela anterior		Proposta			
	S IVA	C IVA	Valor proposto sem IVA	Valor proposto com IVA	Preço para o utilizador	Fundamentação/justificação
1. Aquisição de passe ou cartão de carregamento	5,00 €	6,15 €	5,00 €	6,15 €	6,15 €	Valor s/ alteração
2. Bilhete simples	0,95 €	1,01 €	0,94 €	1,00 €	1,00 €	Valor alterado por operação de arredondamento
3. Conjunto de 10 bilhetes	5,60 €	5,94 €	5,66 €	6,00 €	6,00 €	Valor alterado por operação de arredondamento
4. Passe mensal						
4.1. Utilizadores menores de 23 anos Portaria 7-A/2024)*	10,99 €	11,65 €	11,32 €	12,00 €	0,00 €	Aplicada taxa de desconto de 100% definida na Portaria 7-A/2024. Valor passe mensal por arredondamento.
4.2 Utilizadores entre 24 e 64 anos	10,99 €	11,65 €	11,32 €	12,00 €	12,00 €	Valor passe mensal por arredondamento.
4.3 Utilizadores maiores de 65 anos**	10,99 €	11,65 €	11,32 €	12,00 €	7,50 €	Aplicada taxa de desconto de 37,5% por decisão municipal. Valor passe mensal por arredondamento.

### Tarifário de Resíduos Urbanos do Município de Seia – Preços para 2025

Aprovada a Proposta N.º 6/2025 respeitante à alteração do tarifário de Resíduos Urbanos para o ano de 2025, cobrado através das faturas emitidas pelas APDSE, EIM. S.A – Águas Públicas da Serra da Estrela, nos termos do quadro quer se segue:

### **Segundo Aditamento à Delegação de Competências da Câmara Municipal no Presidente da Câmara**

Aprovada a Proposta n.º 7/2025 respeitante à delegação de Competências da Câmara Municipal no Presidente da Câmara e autorização da subdelegação nos Vereadores, por decisão e escolha sua, bem como nos dirigentes municipais, dentro dos limites impostos pelo artigo 38.º da referida Lei 75/2013, as seguintes competências atribuídas por lei:

#### **DO REGIME JURÍDICO DE URBANIZAÇÃO E EDIFICAÇÃO (RJUE):**

- a) Promover a emissão de certidão comprovativa da verificação dos requisitos de destaque, nos termos do n.º 9 do artigo 6º;
- b) Emitir informação prévia, nos termos e limites fixados nos artigos 14º e 16º;
- c) Autorizar a certificação para efeitos de constituição/alteração de propriedade horizontal prevista no n.º 3, do artigo 66º;.

#### **NO ÂMBITO DO REGIME JURÍDICO DE RECONVERSÃO URBANÍSTICA DAS ÁREAS URBANAS DE GÉNESE ILEGAL (RJUAUGI)**

Emitir parecer favorável relativamente à celebração de quaisquer atos ou negócios jurídicos entre vivos de que resulte ou possa vir a resultar a constituição de compropriedade ou a ampliação do número de compartes de prédios rústicos. (artº 54º).

### **Contratação de Empréstimo de Longo Prazo**

Aprovada a Proposta n.º 8/2025 referente à abertura do procedimento de contratação do Empréstimo de Longo Prazo para o Financiamento de Investimentos de Beneficiação na Rede Viária – 2025, no valor de até 1.750.000€.

### **Adesão à Rede de “Espaços Energia” – Agência para a Energia (ADENE)**

Ratificada a Proposta n.º 9/2025 respeitante à Adesão à Rede de “Espaços Energia” – Agência para a Energia (ADENE) que visa a prestação de um apoio direcionado à divulgação e aconselhamento sobre a melhoria da eficiência em edifícios, que permitirá, também, prestar um serviço destinado a munícipes com menor literacia energética, através de uma avaliação energética das habitações, caso a caso, auxiliar os cidadãos na preparação e aplicação de medidas de eficiência energética e utilização de energias renováveis, procurando sensibilizar para a necessidade de adotar comportamentos sustentáveis em matéria de utilização de energia, reduzindo a pobreza energética.

## **Protocolo de Colaboração entre a Agência Regional de Energia e Ambiente do Interior (ENERAREA)**

Ratificada a Proposta n.º 10/2025 respeitante ao Protocolo de Colaboração entre a Agência Regional de Energia e Ambiente do Interior (ENERAREA) que tem como objetivo a gestão e prestação dos serviços que irão ser disponibilizados na operacionalização no Espaço Energia e Habitação de Seia, assegurando as melhores condições na divulgação de informação e aconselhamento apresentado, no atendimento ao público e no reporte das atividades desenvolvidas na plataforma digital da rede, que será disponibilizada pela ADENE e que permitirá a partilha de informação e boas práticas.

### **Informação de Abertura de Procedimento**

Ratificada a Informação de Abertura de Procedimento, referente à Execução da empreitada de Requalificação E: M. 504 – Santa Eulália – Limite do Concelho, pelo preço base de 611.243,36€.

Aprovada a Informação de Abertura de Procedimento, referente à empreitada de Reabilitação Viária da EM 502 – (Lapa de Tourais – Lajes) – Fase 1, pelo preço base de 634.940,16€.

### **Operações Urbanísticas**

#### **Pedido de Informação Prévia nos Termos do N.º 1 do Artigo 14.º do RJUE**

Aprovado de acordo com o Parecer o Processo n.º 37/2024/21 – Freguesia de Sabugueiro – Sabugueiro – Freguesia de Sabugueiro

#### **Pedido de Certidão de Compropriedade**

Aprovado de acordo com o Parecer o Processo n.º 39/2024/18 – João Manuel Tenreiro Patrocínio – Sandomil – Freguesia de Sandomil

### **Despachos**

A Câmara tomou conhecimento do Despacho n.º 1 respeitante à constituição de um Fundo Fixo de Caixa para 2025, em virtude da necessidade de fazer face à gestão da caixa dos diversos serviços municipais da Autarquia, onde se verifica a cobrança de valores, nomeadamente para a Casa Municipal da Cultura; Museu do Brinquedo; Museu Natural da Eletricidade; Biblioteca Municipal; Ludoteca; C.I.S.E e Posto de Turismo.

A Câmara tomou conhecimento do Despacho n.º 2 relativo à constituição de um Fundo Fixo de Caixa para 2025, em virtude de necessidade de fazer face a despesas urgentes cuja liquidação não se compadece com o normal circuito contabilístico da Autarquia, a funcionar junto e para cada um dos seguintes serviços: Unidade de Serviços Partilhados; Unidade de Operações; Infraestruturas e Meios; Unidade de Desenvolvimento Humano; Unidade de Desenvolvimento Sustentável; Serviço Municipal de Proteção Civil.

A Câmara tomou conhecimento do Despacho n.º 3 referente à constituição de um Fundo Fixo de Caixa para 2025, em virtude de necessidade de fazer face a despesas urgentes cuja liquidação não se compadece com o normal circuito contabilístico da Autarquia, a funcionar junto da Comissão de Proteção de Crianças e Jovens.

### **Trabalhos Complementares e Trabalhos Suprimidos**

A câmara tomou conhecimento da Informação de trabalhos complementares e trabalhos suprimidos da empreitada de reposição das condições de circulação na rua de Santa Luzia, em Pinhanços, no valor de 1.298,41€ os trabalhos complementares e no valor de 14.183,56€ referentes a trabalhos suprimidos por aferição exata e topográfica dos trabalhos realizados.

A câmara tomou conhecimento da Informação de trabalhos complementares da empreitada "Instalações Provisórias – G.N.R. - Quartel de Seia, no valor de 5.845,00€.

### **Moção da Assembleia de Freguesia da União das Freguesias de Seia, São Romão e Lapa dos Dinheiros**

A Câmara tomou conhecimento da Moção da Assembleia de Freguesia da União das Freguesias de Seia, São Romão e Lapa dos Dinheiros e do Parecer da Câmara Municipal sobre o Relatório do Grupo de Trabalho das Freguesias da 13.ª Comissão do Poder Local e Coesão Territorial, para a desagregação da referida União de Freguesia.