



**MINUTA DA ATA DA VIGÉSIMA TERCEIRA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE SEIA REALIZADA NO DIA VINTE E SETE DE DEZEMBRO DO ANO DE DOIS MIL E VINTE E DOIS**

Aos vinte e sete dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e dois, nesta Cidade de Seia, no edifício dos Paços do Município e na sala de reuniões, realizou-se a vigésima terceira reunião ordinária da Câmara Municipal de Seia, instalada em dezassete de outubro do ano de dois mil e vinte e um, sob a presidência do seu Presidente, Senhor **António Luciano da Silva Ribeiro**, achando-se presentes os Vereadores, Senhores **Luís Jorge da Silva Caetano, Célia Maria Pereira Barbosa, Rodrigo Miguel Marques Amaro, Cláudio Martins Pereira Figueiredo, Susana Mafalda Tomás Ferreira e Mário José Azevedo da Silva**. -----

Declarada aberta a reunião, pelo Senhor Presidente, pelas nove horas e trinta e oito minutos, deu a câmara início à apreciação dos assuntos constantes na ordem do dia e pela sequência nesta prevista, ou seja: -----

**= PONTO N.º 1. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DE VINTE E NOVE DE NOVEMBRO =**

Foi apresentada, para aprovar, a ata do dia vinte e nove de novembro do ano de dois mil e vinte e dois. -----

**Foi deliberado aprovar, por unanimidade, a ata supracitada.** -----

**= PONTO N.º 2. PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA =**

-----  
**= PONTO N.º 3. MINUTA DE ACORDO DE PAGAMENTO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE SEIA E O MUNICÍPIO DE GOUVEIA RELATIVO À EMPREITADA “RETIFICAÇÃO E BENEFICIAÇÃO DO TROÇO DA EM QUINHENTOS DE DOIS, PARANHOS DA BEIRA, LIMITE DO CONCELHO DE SEIA E VARIANTE DE VILA NOVA DE TAZEM, LIMITE DO CONCELHO DE GOUVEIA =**

Foi deliberado aprovar, por maioria, a minuta do acordo supracitada. -----

Votação: votaram no sentido da deliberação, o Senhor Presidente e os Senhores Vereadores, **Célia Maria Pereira Barbosa, Cláudio Martins Pereira Figueiredo, Mário José Azevedo da Silva, Luís Jorge da Silva Caetano e Susana Mafalda Tomás Ferreira** -----

Absteve-se o Senhor Vereador **Rodrigo Miguel Marques Amaro**. -----

**= PONTO N.º 4. PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO ENTRE O CENTRO PAROQUIAL DE SEIA, A CÂMARA MUNICIPAL E O INSTITUTO POLITÉCNICO DA GUARDA – CRIAÇÃO DE RESIDÊNCIA PARA ESTUDANTES DA ESCOLA SUPERIOR DE TURISMO E HOTELARIA DE SEIA =**

Foi deliberado aprovar, por unanimidade, o protocolo de cooperação supracitado. -----

**= PONTO N.º 5. PROPOSTA Nº 158/2022 – REQUALIFICAÇÃO DA ESCOLA SECUNDÁRIA DE SEIA – APROVAÇÃO DE PROJETO E CANDIDATURA AO AVISO Nº CENTRO 172022-06 – “MECANISMO EXTRAORDINÁRIO DE ANTECIPAÇÃO DO PORTUGAL VINTE TRINTA” =**



Foi deliberado aprovar, por unanimidade, a proposta supracitada. -----  
= PONTO N.º 6. PROPOSTA N.º 159/2022 – SECÇÃO AUTÓNOMA DO CONSELHO  
COORDENADOR DE AVALIAÇÃO DO PESSOAL NÃO DOCENTE =

Foi deliberado aprovar, por maioria, a proposta supracitada. -----  
Votação: votaram no sentido da deliberação, o Senhor Presidente e os Senhores  
Vereadores, Célia Maria Pereira Barbosa, Cláudio Martins Pereira Figueiredo e  
Mário José Azevedo da Silva. -----

Abstiveram-se os Senhores Vereadores Luís Jorge da Silva Caetano, Susana  
Mafalda Tomás Ferreira e Rodrigo Miguel Marques Amaro. -----

= PONTO N.º 7. PROPOSTA N.º 160/2022 – RAADF – PARTICIPAÇÃO DO TÊNIS  
DE MESA NA ÉPOCA DESPORTIVA DOIS MIL E VINTE E DOIS/DOIS MIL E VINTE  
E TRÊS =

Foi deliberado aprovar, por unanimidade, a proposta supracitada. -----  
= PONTO N.º 8. PROPOSTA N.º 161/2022 – APOIO PARA O ORFEÃO ESTRELA  
DA SERRA – AQUISIÇÃO DE FARDAS =

Foi deliberado aprovar, por unanimidade, a proposta supracitada. -----  
= PONTO N.º 9. PROPOSTA N.º 162/2022 – APOIO PARA O CLUBE DE CAÇA E  
PESCA DE SEIA =

Foi deliberado aprovar, por unanimidade, a proposta supracitada. -----  
= PONTO N.º 10. PROPOSTA N.º 163/2022 – APOIO PARA A BENEFICIAÇÃO DE  
ARRUAMENTO EM SAZES DA BEIRA =

Foi deliberado aprovar, por unanimidade, a proposta supracitada. -----  
= PONTO N.º 11. PROPOSTA N.º 164/2022 – APOIO PARA A BENEFICIAÇÃO DE  
ARRUAMENTO NA UNIÃO DE FREGUESIAS DE SAMEICE E SANTA EULÁLIA =

Foi deliberado aprovar, por unanimidade, a proposta supracitada. -----  
= PONTO N.º 12. PRORROGAÇÃO DE PRAZO DA EMPREITADA PORTA DA  
ESTRELA – AVENIDA PRIMEIRO DE MAIO, RECINTO DA FEIRA E PARQUE  
MUNICIPAL” =

Foi deliberado aprovar, por maioria, a prorrogação supracitada. -----  
Votação: votaram no sentido da deliberação, o Senhor Presidente e os Senhores  
Vereadores, Célia Maria Pereira Barbosa, Cláudio Martins Pereira Figueiredo e  
Mário José Azevedo da Silva. -----

Abstiveram-se os Senhores Vereadores Luís Jorge da Silva Caetano, Susana  
Mafalda Tomás Ferreira. -----

Votou contra o Senhor Vereador Rodrigo Miguel Marques Amaro. -----

= PONTO N.º 13. TRABALHOS COMPLEMENTARES EMPREITADA PORTA DA  
ESTRELA – AVENIDA PRIMEIRO DE MAIO, RECINTO DA FEIRA E PARQUE  
MUNICIPAL =

Foi deliberado aprovar, por maioria, os trabalhos complementares supracitados.  
Votação: votaram no sentido da deliberação, o Senhor Presidente e os Senhores  
Vereadores, Célia Maria Pereira Barbosa, Cláudio Martins Pereira Figueiredo e  
Mário José Azevedo da Silva. -----

Abstiveram-se os Senhores Vereadores Luís Jorge da Silva Caetano e Susana  
Mafalda Tomás Ferreira. -----



Votou contra o Senhor Vereador Rodrigo Miguel Marques Amaro. -----

**= PONTO N.º 14. OPERAÇÕES URBANÍSTICAS =**

**PROC. N.º 01/2022/195 – RICARDO MANUEL MARTINS OLIVEIRA – VILA VERDE -**  
Foi deliberado aprovar, por maioria, o pedido supracitado, de acordo com o Parecer. -----

**Votação: votaram no sentido da deliberação, o Senhor Presidente e os Senhores Vereadores, Célia Maria Pereira Barbosa, Cláudio Martins Pereira Figueiredo e Mário José Azevedo da Silva. -----**

**Abstiveram-se os Senhores Vereadores, Luís Jorge da Silva Caetano, Rodrigo Miguel Marques Amaro e Susana Mafalda Tomás Ferreira. -----**

**PROC. N.º 01/2022/141 – REAL ESTATE MANALDI, LDA. – SEIA -----**

Foi deliberado aprovar, por maioria, o pedido supracitado, de acordo com o Parecer. -----

**Votação: votaram no sentido da deliberação, o Senhor Presidente e os Senhores Vereadores, Célia Maria Pereira Barbosa, Cláudio Martins Pereira Figueiredo e Mário José Azevedo da Silva. -----**

**Abstiveram-se os Senhores Vereadores, Luís Jorge da Silva Caetano, Rodrigo Miguel Marques Amaro e Susana Mafalda Tomás Ferreira. -----**

**PROC. N.º 10/2022/220 – EDITE FERREIRA CALHEIROS – FOLGOSA DO SALVADOR -----**

Foi deliberado aprovar, por maioria, o pedido supracitado, de acordo com o Parecer. -----

**Votação: votaram no sentido da deliberação, o Senhor Presidente e os Senhores Vereadores, Célia Maria Pereira Barbosa, Cláudio Martins Pereira Figueiredo e Mário José Azevedo da Silva. -----**

**Abstiveram-se os Senhores Vereadores, Luís Jorge da Silva Caetano, Rodrigo Miguel Marques Amaro e Susana Mafalda Tomás Ferreira. -----**

**PROC. N.º 10/2022/224 – BRUNO LOPES DOS SANTOS (SOLICITADOR) – SANTA MARINHA -----**

Foi deliberado aprovar, por maioria, o pedido supracitado, de acordo com o Parecer. -----

**Votação: votaram no sentido da deliberação, o Senhor Presidente e os Senhores Vereadores, Célia Maria Pereira Barbosa, Cláudio Martins Pereira Figueiredo e Mário José Azevedo da Silva. -----**

**Abstiveram-se os Senhores Vereadores, Luís Jorge da Silva Caetano, Rodrigo Miguel Marques Amaro e Susana Mafalda Tomás Ferreira. -----**

**= PONTO N.º 15. LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES – DESPACHOS DA SENHORA VICE-PRESIDENTE =**

Licenciamento de obras particulares – despachos da Senhora Vice Presidente: -----

REQUERENTE	LOCAL	TIPO DE PEDIDO	PARECER
Luís Manuel de Moura Lopes	Vide	Reconstrução e ampliação de moradia p. 01/2022/207	Não há Inconveniente
José Pina Amaro	Loriga	Ampliação de moradia p. 01/2022/141	Não há Inconveniente



REQUERENTE	LOCAL	TIPO DE PEDIDO	PARECER
António Luís Ferreira Silva	Torrezelo	Reconstrução de habitação p. 01/2022/212	Não há Inconveniente
José Alberto Moreira Figueiredo	-	Legalização de habitação unifamiliar p. 01/2021/151	Não há Inconveniente
Fundação Dr. António Vieira de Tovar de Magalhães Albuquerque	-	Ocupação de obra pública p. 03/2022/96	Não há Inconveniente
Nuno Miguel Marques Fernandes	Seia	Ocupação de obra pública p. 03/2022/97	Não há Inconveniente
Bruno Filipe Duarte Abreu	-	Construção de muro p. 01/2022/184	Não há Inconveniente
Sérgio Miguel Tavares Cerqueira	Corgas	Construção de moradia e muro p. 01/2022/89	Não há Inconveniente
Alfredo Jorge Jesus Silva	Seia	Ocupação de via pública p. 03/2022/95	Não há Inconveniente
Ana Catarina Nunes dos Santos	-	Construção de moradia, anexo e muro p. 01/2022/182	Não há Inconveniente
Leonardo António Fernandes Abrantes	Catraia de São Romão	Legalização e alteração de habitação p. 01/2022/95	Não há Inconveniente
Vanessa Filipa Batalha Calhandro	Sameice	Alteração de moradia p. 01/2022/154	Não há Inconveniente
Amélio Garcia Martins	Sazes da Beira	Legalização de edifício p. 01/2022/190	Não há Inconveniente
Cesário Garcia Borges	Maceira	Construção de pavilhão p. 01/2022/197	Não há Inconveniente
Alberto Daniel Lopes Gonçalves	Valezim	Alteração de fachada e cobertura p. 01/2022/198	Não há Inconveniente
Tiago Messias de Cavaco Henrique Lobo	Sandomil	Construção de moradia p. 01/2022/166	Não há Inconveniente
Wonderful Friend, Imobiliária, S.A.	Carragosela	Alteração de edifício destinado a habitação p. 01/2022/78	Não há Inconveniente
Estrelarecicla, Lda.	Zona Industrial da Abrunheira	Construção de vedação p. 01/2022/163	Não há Inconveniente
António Filipe Rodrigues Cabecinha	Sabugueiro	P. 01/2022/194	Não há Inconveniente

**A câmara tomou conhecimento, dos despachos supracitados. -----**

**= PONTO N.º 16. QUINTA ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO E GRANDES OPÇÕES DO PLANO DOIS MIL E VINTE E DOIS =**

**A câmara tomou conhecimento, da quinta alteração ao orçamento supracitada. --**

**= PONTO N.º 17. PRORROGAÇÃO DE PRAZO – EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DA RUA DOS LANTEIROS - SEIA =**

**A câmara tomou conhecimento, da prorrogação de prazo, supracitada. -----**

**= PONTO N.º 18. REVISÃO DE PREÇOS – BENEFICIAÇÃO DA TRAVESSA À RUA DA LIBERDADE – SÃO ROMÃO =**



A câmara tomou conhecimento, da revisão de preços, supracitada. -----  
= PONTO N.º 19. REVISÃO DE PREÇOS – PROJETO DE VALORIZAÇÃO  
PATRIMONIAL E TURÍSTICA DA BIODIVERSIDADE – PERCURSO CICLÁVEL E  
PEDONAL DO RIO SEIA =

A câmara tomou conhecimento, da revisão de preços, supracitada. -----  
= PONTO N.º 20. REVISÃO DE PREÇOS – EM QUINHENTOS E DEZOITO –  
PASSAGEM HIDRÁULICA EM CABEÇA – FUNDO DE EMERGÊNCIA MUNICIPAL =

A câmara tomou conhecimento, da revisão de preços supracitada. -----  
= PONTO N.º 21. REVISÃO DE PREÇOS – REABILITAÇÃO DO PAVILHÃO  
GIMNODESPORTIVO PADRE MARTINHO – FUNDO DE EMERGÊNCIA MUNICIPAL  
=

A câmara tomou conhecimento, da revisão de preços supracitada. -----  
= PONTO N.º 22. REVISÃO DE PREÇOS – REABILITAÇÃO VIÁRIA DE  
ARRUAMENTOS EM SÃO ROMÃO – PRACETA ANTÓNIO F. CAMELO (PRIMEIRA  
FASE) =

A câmara tomou conhecimento, da revisão de preços supracitada. -----  
= PONTO N.º 23. INFORMAÇÃO DE ABERTURA DE PROCEDIMENTO –  
LOCAÇÃO DE UMA VIATURA ELÉTRICA EM REGIME DE ALUGUER  
OPERACIONAL DE VEÍCULOS (AOV) NO ÂMBITO DA CANDIDATURA FUNDO  
AMBIENTAL =

A câmara tomou conhecimento, da informação supracitada. -----  
= PONTO N.º 24. INFORMAÇÃO DE ABERTURA DE PROCEDIMENTO – ESTUDO  
PRÉVIO PARA A CRIAÇÃO DO PARQUE DE LAZER E ZONA ENVOLVENTE DA  
QUINTA DA NOGUEIRA =

A câmara tomou conhecimento, da informação supracitada. -----  
= PONTO N.º 25. PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ASSISTENTE OPERACIONAL –  
ELETRICISTA – INFORMAÇÃO DE ADJUDICAÇÃO, PROJETO DE DECISÃO DE  
ADJUDICAÇÃO E MINUTA DE CONTRATO =

A câmara tomou conhecimento, a prestação de serviços supracitada. -----  
= PONTO N.º 26. FORNECIMENTO CONTÍNUO DE PRODUTOS PARA  
TRATAMENTO DA PISCINA MUNICIPAL – INFORMAÇÃO DE ADJUDICAÇÃO,  
PROJETO DE DECISÃO DE ADJUDICAÇÃO E MINUTA DE CONTRATO =

A câmara tomou conhecimento, do fornecimento supracitado. -----  
= PONTO N.º 27. CORRESPONDÊNCIA DIVERSA =

A câmara tomou conhecimento, da correspondência diversa. -----  
= APROVAÇÃO DE MINUTA DA ATA DA REUNIÃO =

Esta ata foi aprovada em minuta, por unanimidade, para surtir efeitos imediatos. -----  
= ENCERRAMENTO =

E tendo sido considerados findos os trabalhos, pelas onze horas, foi a reunião encerrada, lavrando-se para constar a presente ata, a qual vai ser assinada pelo Senhor Presidente e por mim, \_\_\_\_\_,  
Chefe de Divisão de Administração e Finanças, que a lavrei. -----