

MUNICIPAL

Deliberações da Câmara Municipal

Reunião de Câmara de 8 de abril
2020

Plano de Contingência do Município de Seia – COVID-19

Ratificado o Plano de Contingência do Município de Seia – Prevenção e Controlo de Infeção por Novo Coronavírus (COVID-19) que tem como principal objetivo preparar a Câmara Municipal de Seia para gerir o risco de infeção e enfrentar eventuais casos de doença, minimizando a sua transmissão e o seu impacto na Câmara Municipal de Seia e na comunidade.

Protocolos de Colaboração

Aprovado o Protocolo de Colaboração para a celebração de Contrato de Cooperação Interadministrativo, que visa a reabilitação das instalações do Posto Territorial da Guarda Nacional Republicana de Seia (GNR) e destina-se a assegurar os trâmites prévios à assinatura de um contrato de cooperação interadministrativo entre o Município de Seia, a Secretaria-Geral do Ministério da Administração Interna e a GNR.

Aprovado o Protocolo entre a Associação Dignidade e o Município de Seia - Programa *abem: Rede Solidária do Medicamento – Emergência abem: COVID-19*, que tem por objeto estabelecer e articular um espaço de colaboração entre ambas as entidades para o prosseguimento comum dos objetivos do Programa *abem: Rede Solidária do Medicamento – Emergência abem: COVID-19*.

Alteração ao Orçamento e GOP 2020

Ratificada a segunda alteração ao Orçamento e Grandes Opções do Plano 2020.

Levantamento de Ónus

Ratificada a proposta n.º 20/2020 referente à autorização do levantamento de ónus do Lote 20A da Área Em-

presarial da Abrunheira, pertencente à firma Branquinho & Branquinho, Lda.

Venda de Terreno

Aprovada a proposta n.º 21/2020 relativa à venda de terreno no Espaço Empresarial da Abrunheira, com a área de 1932 m², pelo valor de 5,00€/m², no valor global de 9.660,00€, à Morais e Correia Centro Óptico, Lda. para reconfiguração da Parcela 2 do Plano, justificando-se a venda como um apoio do Município para a operação de reconfiguração do(s) prédio(s) coincidentes com a parcela 2 do Plano de Pormenor.

Aquisição de Terreno

Aprovada a proposta n.º 22/2020 referente à aquisição de uma parcela de terreno, pelo valor de 12.500€, destinado à implantação do arruamento urbano público designado Via A do Plano de Pormenor da Zona Industrial de Seia – Pólo I, com 334,30m², a destacar do prédio com a matriz predial urbana com o Artigo 3586, da UF de Seia, São Romão e Lapa dos Dinheiros e inscrita na Conservatória do Registo Predial de Seia com o número 3114, e a integrar no domínio público municipal.

Apoios Financeiros

Ratificada a proposta n.º 23/2020 relativa ao apoio, no valor de 8.000€ para cada uma das Associações de Bombeiros Voluntários do Concelho, Loriga, São Romão e Seia, destinado às ações de prevenção e socorro por estas desenvolvidas.

Ratificada a proposta n.º 24/2020 referente ao apoio extraordinário, no valor de 15.000€ à ADRUSE - Associação de Desenvolvimento Rural da Serra da Estrela.

Aprovada a proposta n.º 25/2020 relativa ao apoio, no valor de 500€, para a Associação de Artesãos da Serra da Estrela, no âmbito da parceira da Feira do Queijo da Serra da Estrela 2020.

Aprovada a proposta n.º 26/2020 referente ao apoio, no valor de 500€, para Liga dos Amigos e Criadores do Cão Serra da Estrela – LICRASE, no âmbito da parceira da Feira do Queijo da Serra da Estrela 2020.

Aprovada a proposta n.º 27/2020 relativa ao apoio, no valor de 500€, para a Associação Nacional de Criadores de Ovinos da Serra da Estrela - ANCOSE, no âmbito da parceira da Feira do Queijo da Serra da Estrela 2020.

Aprovada a proposta n.º 28/2020 referente ao apoio, no valor de 3.000€, para a Associação Desportiva, Cultural e Recreativa do Carvalhal da Louça, com vista à realização de obras no seu edifício sede.

Aprovada a proposta n.º 29/2020 relativa ao apoio, no valor de 20.000€, para a Junta de Freguesia de Teixeira, destinado aos arranjos exteriores do novo cemitério.

Escritura de Justificação

Aprovada a proposta n.º 30/2020 referente à autorização para celebração de escritura de justificação de imóvel em Valezim, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 401U, da Freguesia de Valezim, nos termos e de acordo com o previsto na alínea g) do n.º1 do artigo 33º do Anexo I à Lei 75/2013 de 12 de Setembro.

PAADF – Apoio para o Futebol e Pesca

Aprovada a proposta n.º 31/2020 relativa ao apoio a atribuir no âmbito do Programa de Apoio ao Associativismo Desportivo Federado, pela participação do futebol na época desportiva 2019-2020 e participação e objetivos atingidos pela pesca na época desportiva 2018/2019, designadamente:

SEIA FUTEBOL CLUBE

(Participação – Futebol 11 - 2019-2020)

| | |
|---|-------------------|
| Taça Nacional de Promoção – Séniores Feminino | 3.000,00 € |
| TOTAL | 3.000,00 € |

ASSOCIAÇÃO RECREATIVA E DESPORTIVA DE VILA CHÃ

(Participação – Pesca - 2018-2019)

| | |
|--|-------------------|
| Participação Campeonato Regional de Clubes | 1.000,00 € |
| TOTAL | 1.000,00 € |

FOLHADOSA FISHING TEAM

(Participação – Pesca - 2018-2019)

| | |
|--|-------------------|
| Participação Campeonato Regional de Clubes | 1.000,00 € |
| Participação Taça Associação Dr. Artur Coimbra | 500,00 € |
| Participação Individual Campeonato Nacional I Divisão Feeder | 1.500,00 € |
| Participação Individual Campeonato Nacional II Divisão Feeder | 585,00 € |
| Participação Campeonato Nacional de Clubes Feeder | 1.750,00 € |
| Participação Individual Campeonato Nacional Carpas | 1.125,00 € |
| Participação Individual Campeonato Nacional I Divisão | 375,00 € |
| Participação Individual Campeonato Nacional III Divisão Centro e Sul | 840,00 € |
| TOTAL | 7.675,00 € |

FOLHADOSA FISHING TEAM

(Objetivos – Pesca - 2018-2019)

| | |
|---|-------------------|
| Campeão Regional de Clubes | 750,00 € |
| Vice-Campeão Nacional I Divisão Feeder (Mário Cabeças) | 270,00 € |
| Campeonato Nacional II Divisão - Subida de | 180,00 € |
| Vice-Campeão Nacional Clubes Feeder | 1.125,00 € |
| Campeonato Nacional III Divisão Centro/Sul – Subida de Divisão (João Vicente, Rui Gomes, Nuno Dias) | 360,00 € |
| Representação Seleção Nacional (Ricardo) | 2.750,00 € |
| TOTAL | 5.435,00 € |

Isenção de Taxas de Licenciamento

Aprovada a proposta n.º 32/2020 respeitante à isenção total das taxas de licenciamento, no valor de 57.990,43€ referentes a edificação e urbanização, de acordo com a alínea i) do ponto 2, do artigo 6º do Regulamento de Taxas e Preços do Município de Seia, relativamente à requalificação/ampliação do edifício da antiga Estalagem para Hotel, desenvolvido pela empresa Renasceia – Hotelaria e Restauração, Lda.

Informação de Abertura de Procedimento

Ratificada a informação de abertura de procedimento da empreitada de reabilitação viária da EM 522 entre

Santa Marinha e o Limite do Concelho (Gouveia), com preço base de 191.319,48€.

Autos de Suspensão

Ratificado o Auto de Suspensão da empreitada da rede de drenagem de águas residuais e ETAR de Barriosa, por um período de 15 dias, a contar de 23 de março, tendo em conta as medidas preventivas legalmente estabelecidas relativamente ao surto epidemiológico que se observa, e no seguimento da decreto de Estado de Emergência decretado.

Ratificado o Auto de Suspensão da empreitada de construção da Estação de Tratamento de Águas Residuais (ETAR) de Vasco Esteves de Cima, por um período de 15 dias, a contar de 24 de março, tendo em conta as medidas preventivas legalmente estabelecidas relativamente ao surto epidemiológico que se observa, e no seguimento da decreto de Estado de Emergência decretado.

Prorrogação de Prazo

Aprovado o pedido de prorrogação de prazo da empreitada de “Requalificação da Escola Básica Abranches Ferrão na Arrifana”, por um período de 42 dias, com previsão de conclusão da empreitada a 30 de abril.

Trabalhos Complementares

Aprovados os trabalhos complementares, no valor de 11.803,38€, da empreitada de “Requalificação e Remodelação da Escola Básica de Santiago”, resultantes de circunstâncias imprevistas e não previstas.

Operações Urbanísticas

Aprovado de acordo com o parecer o processo n.º 01/2020/29 – Maria Isabel Loureiro Ferreira Alves – Pisão – Loriga.

Aprovado de acordo com o parecer o processo n.º 01/2020/23 – Andreia dos Santos Rodrigues - Vila Verde – Tourais.

Ratificado de acordo com o parecer o processo n.º 01/2020/49 – Popularequation, Lda. - Zona Industrial da Abrunheira, Lotes 38 e 39 – Vila Chã – Santa Comba.

Pedido de Alteração da Certidão de Propriedade Horizontal

Aprovado de acordo com o parecer o processo n.º 10/2020/13 – Manuel Castanheira – Catraia de São Romão – São Romão.

Licenciamentos de Obras Particulares

Nuno Miguel Tente Morgado – Vodra (Construção de moradia e muros)

Renasceia – Hotelaria e Restauração, Lda. - Seia (Alteração e ampliação de edifício – hotel)

Michel Loubet – Figueiredo (Alteração e ampliação de moradia)

Isabel Maria Pais Vale Pádua – Pinhanços (Legalização de armazém)

Hélder Marques Correia da Silva – Valezim (Alteração de moradia)

João Paulo dos Santos Teles – Arrifana (Alteração de moradia)

Comissão de Melhoramentos da Povoação de Gondufo – Gondufo – Vide (Alteração e ampliação de edifício)

Petróleos de Portugal – Petrogal, S.A. - São Romão (Posto de Abastecimento de Combustíveis)

Renasceia – Hotelaria e Restauração, Lda. - Seia (Alteração/Ampliação de edifício – hotel – arranjos exteriores)

Popularequation, Lda. - Zona Industrial da Abrunheira, Lotes 38 e 39 (Pedido de informação prévia)

Casas Cruzeiro “Castelo” – Sabugueiro (Alteração e ampliação de edifício)

Maria Alice Almeida Pinto – Maceira – Santiago (Alteração de uso – lavandaria)

Ana Cláudia Lopes dos Santos – Folgosa da Madalena (Construção de moradia)

Luís Miguel Almeida Pinto – Sameice (reconstrução de moradia)

Casas do Cruzeiro, Turismo e Imobiliária, Lda. - Sabugueiro (Reconstrução de edifício – casa de campo)

Montanhas e Rios, Turismo, Lda. - Seia (Construção de edifício – alojamento turístico)

Casas do Cruzeiro, Turismo e Imobiliária, Lda. - Sabugueiro (Construção de tanque)

Maria Irene Pereira Monteiro Ferreira – Ponte Nova (Legalização de habitação – indeferir)

Maria Amélia Brito Monteiro Carvalho – Loriga (Legalização de habitação – indeferir)

José Pedro Dias Henriques da Silva – Eirô (Construção de piscina)

Eugénio Maltez Silva – Loriga (Legalização de bar)

Luís Miguel Mendes Oliveira – Seia (Construção de moradia)

Rosa Maria Rebelo Mendes Brito – Vila Branca – Santiago (Construção de moradia)

Pessoa & Pessoa, Lda. - Ortigueira (Pedido de ocupação de via pública)

Informações de Abertura de Procedimento

A Câmara tomou conhecimento da informação de abertura de procedimento da empreitada de marcações na Avenida Terras de Sena – Seia, com valor base de 34.107€.

A Câmara tomou conhecimento da informação de abertura de procedimento para prospeção geotécnica em Sandomil, com valor base de 6.200€

Relatórios Finais

A Câmara tomou conhecimento do Relatório Final referente às Redes Wifi – Aldeias de Montanha, adjudicando-o à Inforestrela – Comércio de Máquinas de Escritório, Lda., pelo valor de 44.999€.

A Câmara tomou conhecimento do Relatório Final do fornecimento continuado de material para infraestruturas municipais de água – 2020, adjudicando-o à Maguir Electrodomésticos e Materiais de Construção, Lda., pelo preço de 100.000€.

A Câmara tomou conhecimento do Relatório Final fornecimento de uma viatura nova ligeira de mercadorias – Furgão – retificado, adjudicando-o à Auto Martinauto, S.A., pelo valor de 22.089,70€.

A Câmara tomou conhecimento do Relatório Final da aquisição de serviços de silvicultura preventiva no âmbito do Projeto LIFE Relict na área de intervenção de Casal de Rei e Fontão Covo, adjudicando-a à Lorisilva – Terraplanagens Florestais e Construções, Lda., pelo preço de 15.984,50€.

A Câmara tomou conhecimento do Relatório Final da aquisição de Hardware - Município de Seia, adjudicando-a à Inforestrela – Comércio de Máquinas de Escritório, Lda., pelo valor de 12.779,67€.

A Câmara tomou conhecimento do Relatório Final da prestação de serviços de vigilância nos edifícios e eventos municipais, adjudicando-a à 2045 – Empresa de Segurança, S.A., pelo valor de 101.241€.

A Câmara tomou conhecimento do Relatório Final da prestação de serviços para um sistema de geolocalização de viaturas e gestão de frotas, adjudicando-a à Municípiã – Empresa de Cartografia e Sistemas de Informação, EM, S.A., pelo valor de 13.164€.

Projetos de Decisão

A Câmara tomou conhecimento do Projeto de Decisão da locação operacional de equipamentos de cópia e impressão, adjudicando-a à Copialta Representações, Lda., pelo preço de 72.090€.

A Câmara tomou conhecimento do Projeto Decisão referente à criação de um circuito interpretativo no par-

que verde do CISE e de um percurso pedonal sinalizado de ligação da cidade de Seia ao lugar da Senhora do Desterro, adjudicando-a a Margarida Alexandra Fernandes Correia, pelo valor de 11.400€.

A Câmara tomou conhecimento do Projeto de Decisão relativo à aquisição do espetáculo da banda Expensive Soul - Festas do Concelho - Seia 2020, adjudicando-o à PG Booking – Agenciamento e Produção de Espectáculos, Lda., pelo valor de 21.000€.

A Câmara tomou conhecimento do Projeto de Decisão referente à aquisição de espetáculo da banda - João Pedro Pais - Festas do Concelho - Seia 2020, adjudicando-o à 21 Music Unipessoal, Lda., pelo valor de 15.500€.

A Câmara tomou conhecimento do Projeto de Decisão respeitante à prospeção geotécnica em Sandomil, adjudicando-a à Itecons – Instituto de Investigação e Desenvolvimento Tecnológico para a Construção, Energia, Ambiente e Sustentabilidade, pelo valor de 4.995€.