

# MUNICIPAL

## Deliberações da Câmara Municipal

Reunião de Câmara de 22 de dezembro  
2020

### **Alteração ao Orçamento e Grandes Opções do Plano 2020**

Ratificada a Sexta Alteração ao Orçamento e Grandes Opções do Plano 2020.

### **Protocolo**

Aprovado o Protocolo entre o Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas e as Câmaras Municipais de Gouveia e de Seia que transfere para os referidos Municípios o legítimo direito de implementar e executar o projeto do - OPP 2018 – Orçamento Participativo de Portugal: “Floresta Viva - Reabilitação dos Viveiros Florestais de Seia e Gouveia”.

### **Comunicação à DGAL**

Aprovada a Proposta n.º 119/2020 que determina a comunicação à DGAL da intenção do Município não pretender assumir em 2021 as competências previstas na Lei n.º 50/2018 e Decreto-lei 23/2019, na redação conferida pelo Decreto-Lei 55/2020, no âmbito da Ação Social.

### **Tabela I Anexa ao Regulamento de Taxas e Preços do Município de Seia – Taxas para 2021**

Aprovada a Proposta n.º 120/2020 referente à Tabela I anexa ao Regulamento de Taxas e Preços do Município de Seia, onde constam as Taxas para 2021.

### **Tabela II Anexa ao Regulamento de Taxas e Preços do Município de Seia – Preços para 2021**

Aprovada a Proposta n.º 121/2020 referente à Tabela II anexa ao Regulamento de Taxas e Preços do Município de Seia, onde constam os Preços para 2021.

### **Apoios Financeiros**

Aprovada a Proposta n.º 122/2020 relativa ao apoio, no valor de 15.000€, para apoiar a União das Freguesias de Seia, São Romão e Lapa dos Dinheiros na aquisição de portões seccionados, portas e janelas para o seu estaleiro.

Aprovada a Proposta n.º 123/2020 relativa ao apoio, no valor de 25.000€, para apoiar a Junta de Freguesia de Pinhanços na realização de trabalhos com vista à criação de um circuito de manutenção.

Aprovada a Proposta n.º 124/2020 relativa ao apoio, no valor de 25.000€, para apoiar a Junta de Freguesia de Alvoco da Serra na realização de obras de requalificação/melhoramento do acesso à piscina da Eira.

Aprovada a Proposta n.º 125/2020 relativa ao apoio, no valor de 15.000€, para apoiar a Associação Empresarial da Serra da Estrela nas atividades promovidas.

Aprovada a Proposta n.º 126/2020 relativa ao apoio, no valor de 4.000€, para apoiar a Academia Sénior de Seia nas atividades promovidas.

Aprovada a Proposta n.º 127/2020 referente ao apoio extraordinário, no valor de 10.000€, para o piloto Mário Patrão, referente à época 2019, de acordo com o previsto no ponto 4 do Programa de Apoio ao Associativismo Federado.

Aprovada a Proposta n.º 128/2020 relativa ao apoio, no

valor de 8.000€, para apoiar a Associação Florestal da Encosta da Serra da Estrela – URZE nas atividades promovidas em parceria com o Município, tendo por objetivo promover e apoiar o desenvolvimento de ações ligadas à produção, exploração e conservação da floresta.

**Regulamento do Serviço de Abastecimento de Água e do Serviço de Saneamento de Águas Residuais das Águas Públicas da Serra da Estrela, EIM, S.A - Remessa ao Órgão Deliberativo**

Aprovada a Proposta n.º 129/2020 relativa ao Regulamento do Serviço de Abastecimento de Água e do Serviço de Saneamento de Águas Residuais das Águas Públicas da Serra da Estrela, EIM, S.A., que estabelece a remessa do documento ao órgão deliberativo, definindo estas as regras a que deve obedecer a prestação do serviço de fornecimento e distribuição de água para consumo público e o serviço de saneamento de águas residuais urbanas nos Municípios de Seia, Oliveira do Hospital e Gouveia.

**Aprovação de Empréstimo de Curto Prazo – Águas Públicas da Serra da Estrela, EIM – SA**

Aprovada a Proposta n.º 130/2020 referente à autorização para contratação de empréstimo a curto prazo, no montante de 1.250.000€, pela Águas Públicas da Serra da Estrela, EIM – SA no sentido de financiar a fase de implementação, os primeiros meses de atividade e o suprimento de eventuais dificuldades de tesouraria.

**Desafetação de Áreas do Domínio Público – Alteração de Loteamento 3/2001 Loriga – Redondinha**

Aprovada a Proposta n.º 131/2020 referente à aprovação da desafetação do uso público de uma área de 174,08m<sup>2</sup>, prevista no alvará de loteamento n.º 3/2001, criando as condições necessárias para viabilizar a proposta de alteração do loteamento, requerida pela Junta de Freguesia de Loriga, bem como dos processos de

legalização das edificações existentes.

**Acerto de Extremas**

Aprovada a Proposta n.º 132/2020 referente ao acerto de extremas a realizar com o Senhor Alfredo Casimiro Alves de Figueiredo, relativamente ao prédio com o artigo matricial 8709-R, de forma a que a área do terreno totaliza os 1200 m<sup>2</sup>, área total antes da intervenção efetuada pela Câmara Municipal na Rua D. Maria de Lencastre.

**Conta Solidária – Incêndios 2017**

Aprovada a Proposta n.º 133/2020 relativa à utilização do saldo da Conta Solidária – Incêndios 2017, tendo por base o artigo 3º do Regulamento Municipal de Atribuição de Donativos Financeiros do Município de Seia, no valor de 17.958,18€, tendo este sido determinado decorrente da informação de carácter técnico constante das candidaturas apresentadas.

**Levantamento de Ónus ao Lote n.º 3 da Zona Industrial de Paranhos da Beira**

Aprovada a Proposta n.º 134/2020 referente à autorização do levantamento de Ónus ao Lote n.º 3 da Zona Industrial de Paranhos da Beira, pertencente a Pedro Miguel Fernandes Pais

**Adenda ao Contrato**

Aprovada a Adenda ao Contrato de Gestão Delegada para a Prestação de Serviços de Abastecimento Público de Água para Consumo Humano e de Saneamento de Águas Residuais Urbanas entre os Municípios de Seia, Oliveira do Hospital, Gouveia e a APdSE – Águas Públicas da Serra da Estrela, E.I.M., S.A., que determina que é imperativo e recomendável introduzir um período cauteloso de transição, que não coloque em causa as pessoas envolvidas e o sucesso das operações da APdSE, S.A., pelo que é definida a duração máxima estimada até 31 de dezembro de 2021, para a implementação e entrada em funcionamento, de um

conjunto de assuntos e aspetos, a definir em detalhe num Protocolo de Colaboração, entre as partes, durante o qual os Municípios preparam, em conjunto, a transferência de responsabilidades para a Entidade Gestora.

### **Receção Parcial**

Aprovada a Receção Parcial referente às obras de urbanização de loteamento urbano, correspondente a 30% do valor total da caução, pela empresa Martinhos – Martinhos, Empreendimentos Imobiliários e Turísticos, Lda.

### **Revisão de Preços**

Aprovada a Revisão de Preços relativa às obras de reabilitação da Biblioteca Municipal / Casa das Artes e das Letras, apresentada pela firma EDIBEIRAS – Edifícios e Obras Públicas da Beiras, no valor de 3.386,09€, que revê os trabalhos até ao mês de novembro de 2020.

### **Operações Urbanísticas**

#### **Pedido de Informação Prévia**

Aprovado de acordo com o Parecer o Processo n.º 01/2020/32 – Carlos Alberto Monteiro da Silva – Bairro Senhora da Estrela, Quinta Alto da Graça, n.º 20 – São Romão.

#### **Alteração de Loteamento Urbano – Casal Novo**

Aprovado de acordo com o Parecer o Processo n.º 12/2020/4 – António José Mendes dos Santos Marques – Casal Novo – Lote 1 e 2 – São Romão.

### **Licenciamentos de Obras Particulares**

João Maria da Fonseca – Cabeça de casal da Herança – São Romão (ampliação de edifício)

Armando Alves Ribeiro – Seia (alteração de edifício)

Eduardo Francisco Borges Valente – Póvoa Nova (pedido de ocupação da via pública)

Cristina Maria Mendes da Silva Coelho – Furtado (pedido de ocupação da via pública)

Rúben Filipe Leandro Pereira – Vila Verde (reconstrução e ampliação de moradia)

### **Abertura de Procedimento**

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Abertura de Procedimento relativa à aquisição de Serviços de Promoção do Património Natural e Cultural do Concelho de Seia através de Projeto Televisivo, pelo preço base de 100.000€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Abertura de Procedimento relativa ao Aluguer de Retroescavadora para Obras por Administração Direta, pelo preço base de 63.500€.

### **Projeto de Decisão**

A Câmara tomou conhecimento do Projeto de Decisão referente ao Serviço de Animação de Natal 2020, adjudicando-o à empresa YesWemakit Events, Unipessoal Lda., pelo valor total de 13.900€.

A Câmara tomou conhecimento do Projeto de Decisão referente à Sinalética Vertical Urbana para Identificação do Património Cultural da U. F. de Santa Marinha e São Martinho, adjudicando-o à empresa Propagari-deias, Lda. pelo valor total de 8.349,59€.

### **Instrumentos de Gestão Previsional para 2021 - APdSE – Águas Públicas da Serra da Estrela, E.I.M., S.A.**

A Câmara tomou conhecimento dos Instrumentos de Gestão Previsional para 2021 - APdSE – Águas Públicas da Serra da Estrela, E.I.M., S.A.