

# MUNICIPAL

## Deliberações da Câmara Municipal

Reunião de Câmara de 15 de setembro

2020

### **Minuta Protocolo**

Aprovada a Minuta Protocolo de Colaboração entre o Regime de Engenharia N.º 3 e o Município de Seia no âmbito dos trabalhos de beneficiação da via de acesso ao Aeródromo Municipal de Seia, em cuja área de intervenção prevista estão identificados diferentes tipologias de troços a beneficiar, que no seu total contabilizam uma extensão de 3.233m.

### **Acordo entre o Município de Seia e a EDP Distribuição – Energia, S.A.**

Ratificado o Acordo entre o Município de Seia e a EDP Distribuição – Energia, S.A., que visa regular as relações entre a EDP Distribuição e o Município de Seia no que respeita à realização de um projeto de remodelação de redes de iluminação pública no Município através da aquisição, instalação e conservação de luminárias com tecnologia LED.

### **Segunda Revisão ao Orçamento e Grandes Opções do Plano 2020**

Aprovada a Segunda Revisão ao Orçamento e Grandes Opções do Plano 2020.

### **Plano de Contingência COVID-19 – Transportes Urbanos do Município de Seia – VaieVem**

Ratificado o Plano de Contingência (Covid-19) dos Transportes Urbanos do Município de Seia – VaieVem - Prevenção e Controlo de Infeção por Novo Coronavírus (COVID-19) que tem por objetivo dar resposta à necessidade de planear uma intervenção eficaz e concertada e de fornecer a todos os utilizadores e trabalhadores dos TUMS - VaieVem

instruções claras e procedimentos para a sua utilização e que constitui um instrumento de orientação para a gestão de meios e ações de prevenção de forma a reduzir os riscos de contágio por COVID19 e de resposta ao aparecimento de casos suspeitos de infeção.

### **Plano de Contingência COVID-19 – Complexo Desportivo Municipal 1**

Ratificado o Plano de Contingência (Covid-19) do Complexo Desportivo Municipal 1 - Prevenção e Controlo de Infeção por Novo Coronavírus (COVID-19) que tem por objetivo dar resposta à necessidade de planear uma intervenção eficaz e concertada e de fornecer a todos os utilizadores e trabalhadores e/ou colaboradores do Gimnodesportivo do Complexo Desportivo Municipal 1 instruções claras e procedimentos para a sua utilização e que constitui um instrumento de orientação para a gestão de meios e ações de prevenção de forma a reduzir os riscos de contágio por COVID19 e de resposta ao aparecimento de casos suspeitos de infeção.

### **Plano de Contingência COVID-19 – Complexo Desportivo Municipal 2**

Ratificado o Plano de Contingência (Covid-19) do Complexo Desportivo Municipal 2 - Prevenção e Controlo de Infeção por Novo Coronavírus (COVID-19) que tem por objetivo dar resposta à necessidade de planear uma intervenção eficaz e concertada e de fornecer a todos os utilizadores e trabalhadores e/ou colaboradores do Gimnodesportivo do Complexo

Desportivo Municipal 2 instruções claras e procedimentos para a sua utilização e que constitui um instrumento de orientação para a gestão de meios e ações de prevenção de forma a reduzir os riscos de contágio por COVID19 e de resposta ao aparecimento de casos suspeitos de infeção.

#### **Plano de Contingência COVID-19 – Complexo Desportivo Padre Martinho – São Romão**

Ratificado o Plano de Contingência (Covid-19) do Complexo Desportivo Padre Martinho – São Romão - Prevenção e Controlo de Infeção por Novo Coronavírus (COVID-19) que tem por objetivo dar resposta à necessidade de planear uma intervenção eficaz e concertada e de fornecer a todos os utilizadores e trabalhadores e/ou colaboradores do Gimnodesportivo Complexo Desportivo Padre Martinho – São Romão instruções claras e procedimentos para a sua utilização e que constitui um instrumento de orientação para a gestão de meios e ações de prevenção de forma a reduzir os riscos de contágio por COVID19 e de resposta ao aparecimento de casos suspeitos de infeção.

#### **Plano de Contingência COVID-19 – Complexo Desportivo Quinta da Nogueira**

Ratificado o Plano de Contingência (Covid-19) do Complexo Desportivo Quinta da Nogueira - Prevenção e Controlo de Infeção por Novo Coronavírus (COVID-19) que tem por objetivo dar resposta à necessidade de planear uma intervenção eficaz e concertada e de fornecer a todos os utilizadores e trabalhadores e/ou colaboradores instruções claras e procedimentos para a sua utilização e que constitui um instrumento de orientação para a gestão de meios e ações de prevenção de forma a reduzir os riscos de contágio por COVID19 e de resposta ao aparecimento de casos suspeitos de infeção.

#### **IMI para 2021**

Aprovada Proposta n.º 74/2020 referente à definição da taxa aplicável de IMI para 2021 inserida na estratégia territorial municipal que visa, por um lado, aliviar a carga fiscal sobre os cidadãos, famílias e empresas assente numa redução significativa e gradual do IMI ao longo dos anos e, por outro lado, ser um estímulo à coesão do território e à requalificação urbana, fixando designadamente as seguintes taxas:

1. Ao abrigo do n.º 5, do artº 112º do CIMI:

a) **0,38%** para os prédios urbanos contemplados na alínea c), do n.º 1, do artigo 112º, do mesmo código.

2. Nos termos, e para os efeitos dos n.ºs 6 a 8 e n.º 12, do artigo 112º e do n.º1. do artigo 112º\_A do CIMI e do Estatuto dos Benefícios Fiscais que:

a) as freguesias abaixo mencionadas possam beneficiar de minorações de valor diferenciado, relativamente à taxa que vigorar para o ano a que respeita o imposto.

FREGUESIA	Taxa de Minoração
ALVOCO	12,5%
GIRABOLHOS	2,5%
LORIGA	2,5%
SANDOMIL	2,5%
SAZES	2,5%
TEIXEIRA	12,5%
VIDE E CABEÇA	12,5%

b) A redução de 5% da mesma taxa para prédios arrendados para habitação localizados em todas as freguesias do concelho;

c) A majoração de 30% sobre a taxa aplicável a prédios urbanos degradados para os quais a Câmara Municipal de Seia tenha determinado a execução de obras de conservação necessárias à correção de más condições de segurança ou de salubridade, ao abrigo do disposto no n.º 2, do artigo 89º, do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, enquanto não forem iniciadas as obras intimadas por motivos unicamente imputáveis aos respetivos proprie-

tários;

d) A redução de 25% da taxa aplicável a prédios urbanos classificados como de interesse público, de valor municipal ou património cultural, nos termos da legislação em vigor.

e) A redução da taxa de imposto, atendendo ao número de dependentes que, nos termos do previsto no Código do IRS, compõem o agregado familiar do proprietário a 31 de dezembro, de acordo com a seguinte tabela.

Número de dependentes a cargo	Dedução Fixa em €
1	20
2	40
3 ou mais	70

f) A isenção de imposto municipal sobre imóveis que incide sobre os prédios urbanos que sejam objeto de ações de reabilitação urbana, que se encontrem localizados nas ARU's do Centro Histórico de Seia, de São Romão;

g) a redução de 12,5% da taxa do imposto municipal sobre imóveis a vigorar no ano a que respeita o imposto, a aplicar aos prédios urbanos com eficiência energética (classe A ou superior);

**3.** Os serviços elaborarão listagens das situações previstas nas alíneas b), c), d) e g) do número anterior, mediante informação dos interessados com a respetiva identificação do artigo matricial, para que se torne possível efetuar a liquidação do imposto em tempo oportuno.

#### **Lançamento de Derrama a Aplicar em 2021**

Aprovada a Proposta n.º 75/2020, relativa ao Lançamento da Derrama respeitante ao ano de 2020 e a cobrar em 2021, nos seguintes termos:

- 1,0% sobre o lucro tributável, sujeito e não isento de imposto sobre o rendimento de pessoas coletivas (IRC)

ao abrigo do n.º 1, do artigo 18º, da Lei n.º 73/2013, de 03 de setembro;

- Isenção, ao abrigo do n.º 24, do artigo 18º, da Lei n.º 73/2013, de 03 de setembro, para os sujeitos passivos com volume de negócios no ano anterior, que não ultrapasse 150.000,00€.

- Isenção, ao abrigo do n.º 2, do artigo 16º, da Lei n.º 73/2013, de 03 de setembro, para empresas que, no ano de 2020, tenham instalado a sua sede social no concelho de Seia.

#### **Fixação da Participação no Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Singulares (IRS) para 2021**

Aprovada a Proposta n.º 76/2020 referente à fixação da Participação no Imposto Sobre o Rendimento das Pessoas Singulares (IRS) para 2021, definindo ao abrigo das disposições conjugadas da alínea m), do artigo 14.º, da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro e das alíneas C, do n.º 1, do artigo 25º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a fixação da taxa de 4% da participação variável no IRS, para vigorarem no ano de 2021.

#### **Taxa Municipal de Direitos de Passagem**

Aprovada a Proposta n.º 77/2020 relativa à aplicação da Taxa Municipal de Direitos de Passagem de 0,25%, às empresas que oferecem redes e serviços de comunicações eletrónicas acessíveis ao público em local fixo e que são as responsáveis pelo seu pagamento e não os municípios como era até então.

#### **Apoio para as Associações de Bombeiros Voluntários do Concelho**

Aprovada a Proposta n.º 78/2020 referente ao apoio, no valor de 10.000€, para cada uma Associações de Bombeiros Voluntários do concelho, destinado apoiá-las nas atividades realizadas no âmbito das ações de prevenção e socorro.



### **Apoios Financeiros**

Aprovada a Proposta n.º 79/2020 relativa ao apoio no valor de 16.000€, para apoiar a Junta de Freguesia de Santiago na realização de obras de beneficiação de arruamentos em Santiago, nomeadamente na Rua da Carreira.

Aprovada a Proposta n.º 80/2020 relativa ao apoio, no valor de 4.000€ para apoiar a União das Freguesias de Santa Marinha e São Martinho na beneficiação do caminho do Cemitério da Póvoa Nova.

### **PAADF - Objetivos do Futebol na Época Desportiva 2019/2020**

Aprovada a Proposta n.º 81/2020 referente ao apoio ao Associativismo Federado nos objetivos atingidos pelo Seia Futebol Clube na Época Desportiva 2019/2020:

#### **SEIA FUTEBOL CLUBE (Objetivos – Futebol 11 - 2019-2020)**

Taça Portugal – Passagem Eliminatória – Sénior-Feminino	550,00€
<b>TOTAL</b>	<b>550,00€</b>

### **Trabalhos Complementares**

Aprovada a informação respeitante aos trabalhos complementares da empreitada DGUOT/08/2018 “Reabilitação do Edifício do Conservatório Casa das Artes II”, pelo preço total de 14.792,16€.

### **Suspensão Parcial de Trabalhos**

Aprovado o pedido de suspensão parcial dos trabalhos da empreitada DGUOT/08/2018 “Reabilitação do Edifício do Conservatório Casa das Artes II”, por mais 30 dias contados a partir da data final prevista de conclusão da obra.

### **Autos de Receção Provisória**

Aprovado o auto de receção provisória da empreitada de requalificação da Escola Básica Dr. Abranches Ferreiro, Arrifana, adjudicada à empresa Edibeiras, Edifícios e Obras Públicas das Beiras, Lda., pela importância de

139.117,17€.

Aprovado o auto de receção provisória da empreitada de requalificação da Escola Básica de Tourais/Paranhos, adjudicada à empresa Edibeiras, Edifícios e Obras Públicas das Beiras, Lda., pela importância de 227.058,34€.

### **Operações Urbanísticas**

#### **Pedido de Certidão de Destaque**

Aprovado de acordo com o parecer o processo N.º 10/2020/61 – Maria Teresa da Silva Ferreira – Rua dos Olivais – Tourais – União de Freguesias de Tourais e Lajes.

### **Licenciamentos de Obras Particulares**

Jorge Manuel Fonseca Batista – Sandomil (reabilitação turismo)

Crypton Merit, Lda. - Loriga (construção de hotel)

Jorge Cardoso da Silva – Sabugueiro (reconstrução e alteração de cobertura)

José Alberto Ribeiro Figueiredo – São Romão (pedido de ocupação de via pública)

André António Mendes Martins – Sandomil (alteração de edifício)

Carlos Manuel Garcia Fonseca – Tourais (construção de moradia e muros de vedação)

Alves Bandeira & C.<sup>a</sup>, SA – Quintela (alteração de edifício)

António Fausto Rodrigues Florindo – Cabeça de Casal da Herança – São Romão (alteração de edifício)

José Ferreira Cardoso - Cabeça de Casal da Herança – Pinhanços (alteração e ampliação de moradia)

Nuno Miguel Camelo Almeida da Silva – Santa Comba (construção de moradia e muro de vedação)

Fernando António Inácio Alves – Seia (reconstrução de

moradia)

José Miguel Beirão Albuquerque – Santiago (alteração de arrumos)

Texamira, Lda. - Vodra (reconstrução de pavilhão)

Isabel Maria Marques da Silva – Sandomil (construção de moradia e muro)

Fernando Henrique Gavinhos – Sandomil (ampliação de moradia)

Paula Cristina Silva Figueiredo Salvador – Vila Cova (pedido de ocupação de via pública)

Rui Martins Neves – Pinhanços (pedido de ocupação de via pública)

Maria Filomena Cruz Correia P. Carvalho – Santiago (construção de piscina)

Vítor Alexandre de Oliveira Pessoa – Carragozela (construção de moradia)

Joaquim Carvalho Marcos - Pinhanços (ampliação de moradia)

Maria Arlete Matias Melo Mendes – Sandomil (alteração e ampliação de moradia)

Ana Sofia Mendes Guerra – Vila Cova (alteração de moradia – casa de campo)

João António Simões Mendes – Vila verde (pedido de ocupação de via pública)

Paulo Jorge Martins Pina – Seia (pedido de ocupação de via pública)

Armando Pina Brito – Loriga (pedido de ocupação de via pública)

Mário João Simões Silva – Seia (pedido de ocupação de via pública)

#### **Informação de Abertura de Procedimento**

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Abertura de Procedimento do fornecimento de dois

reboques novos de 6 toneladas, pelo preço base de 7.000€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Abertura de Procedimento da aquisição de Totens para o Plano de Sinalética da Senhora do Desterro, pelo preço base de 16.800€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Abertura de Procedimento da Prestação de Serviços – Planeamento, Criação e Execução de Suportes, Materiais para Cenários e Decorações de Espaços, Atividades e Eventos, pelo preço base de 18.666,72€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Abertura de Procedimento da Prestação de Serviços – Apoio Administrativo e Atendimento nos Museus, pelo preço base de 14.345,10€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Abertura de Procedimento relativa ao serviço de Transportes Escolares – Ano Letivo 2020/2021 – Circuito 1: Cabeça de Eiras – Sandomil (1º Ciclo) Cabeça de Eiras – Corgas (2º, 3º ciclo e ES), pelo preço base de 10.920€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Abertura de Procedimento referente ao serviço de Transportes Escolares – Ano Letivo 2020/2021 – Circuito 2: Guarita (São João de Areias) – Tábua – Remouco – Santa Ovaia – Oliveira do Hospital – Carragozela – São Romão – Escola Secundária de Seia – EB Dr. Guilherme Correia de carvalho – EB DR. Abranches Ferrão, pelo preço base de 35.490€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Abertura de Procedimento relativa ao serviço de Transportes Escolares – Ano Letivo 2020/2021 – Circuito 3: Gouveia – Moimenta da Serra – Arcozelo da Serra – Vila Nova de Tázem – Vila Verde – EB Dr. Guilherme C. Carvalho – Centro Escolar de Seia – EB DR. Abran

ches Ferrão, pelo preço base de 20.202€.

A Câmara tomou conhecimento da Informação de Abertura de Procedimento referente ao Serviço de Transportes Escolares – Ano Letivo 2020/2021 – Circuito 4: Aldeia da Serra – Escola Abranches Ferrão, pelo preço base de 3.640€.

### **Projeto de Decisão de Adjudicação**

A Câmara tomou conhecimento do Projeto de Decisão de Adjudicação da Prestação de Serviços de Segurança – Vídeo Alarme de Intrusão e Alarme de Detecção de Incêndios, adjudicando-o à empresa Prosegur Alarmes Dissuasão Portugal, Unipessoal, Lda., pelo valor total de 58.493,88€.

### **Relatório Final**

A Câmara tomou conhecimento do Relatório Final do fornecimento de Refeições em Refeitórios Escolares, Refeições de Confeção Local na Escola Básica de Tourais/Paranhos – Ano Letivo 2020/2021, adjudicado à empresa ICA – Indústria e Comércio Alimentar, S.A., pelo valor global de 55.418,70€.

A Câmara tomou conhecimento do Relatório Final relativo aos Transportes Escolares – Ano Letivo 2020/2021 – Circuito 1: Cabeça de Eiras – Sandomil (1º Ciclo) Cabeça de Eiras – Corgas (2º, 3º ciclo e ES), adjudicado à empresa ATF – Auto Transportes do Fundão, pelo valor global de 9.828€.

A Câmara tomou conhecimento do Relatório Final referente aos Transportes Escolares – Ano Letivo 2020/2021 – Circuito 2: Guarita (São João de Areias) – Tábua – Remouco – Santa Ovaia – Oliveira do Hospital – Carragozela – São Romão – Escola Secundária de Seia – EB Dr. Guilherme Correia de carvalho – EB DR. Abranches Ferrão, adjudicado a João Luís de Brito, pelo valor global de 31.924,62€.

A Câmara tomou conhecimento do Relatório Final rela-

tivo aos Transportes Escolares – Ano Letivo 2020/2021 – Circuito 3: Gouveia – Moimenta da Serra – Arcozelo da Serra – Vila Nova de Tázem – Vila Verde – EB Dr. Guilherme C. Carvalho – Centro Escolar de Seia – EB DR. Abranches Ferrão, adjudicado à firma Vide Táxis, Lda., pelo valor global de 15.222,48€.

A Câmara tomou conhecimento do Relatório Final referente aos Transportes Escolares – Ano Letivo 2020/2021 – Circuito 4: Aldeia da Serra – Escola Abranches Ferrão, adjudicado à firma Vide Táxis, Lda., pelo valor global de 2.726,36€.

### **Despacho N.º 29/2020**

A Câmara tomou conhecimento do Despacho N.º 29/2020 – Nomeação de Diretores Técnicos para as Instalações Desportivas:

Complexo Desportivo Municipal II; Gimnodesportivo Municipal Padre Martinho – André Rui Garcia Nércio. Complexo Desportivo Municipal I, Complexo Desportivo Quinta da Nogueira – Diogo Mendes Pereira.

### **Seia - Contributos para o Processo Participativo do Documento “Visão Estratégia para o Plano de Recuperação Económica 2030”**

A Câmara tomou conhecimento do documento “Seia - Contributos para o Processo Participativo do Documento “Visão Estratégia para o Plano de Recuperação Económica 2030””.

### **Manifesto/Participação – Uma “Visão Estratégica para o Plano de Recuperação Económica 2030” – Pela Concretização Urgente dos Eixos de Coesão Territorial e Desenvolvimento IC6, IC7 e IC37**

A Câmara tomou conhecimento do Manifesto/Participação – Uma “Visão Estratégica para o Plano de Recuperação Económica 2030” – Pela Concretização Urgente dos Eixos de Coesão Territorial e Desenvolvimento IC6, IC7 e IC37.

**Moção de Apoio à Construção do IC6, IC7 e IC37 –  
Comunidade Intermunicipal das Beiras e Serra da  
Estrela**

A Câmara tomou conhecimento da Moção de Apoio à  
Construção do IC6, IC7 e IC37 – Comunidade Intermu-  
nicipal das Beiras e Serra da Estrela.

